

A belügyminiszter

...../2016. (.....) BM rendelete

a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 8. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján,

a 11. alcím tekintetében a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 90. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben,

a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 21. § 28. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában

a) égéstermék-elvezető tartozéka: az égéstermék-elvezetőhöz csatlakozó vagy azzal egy szerkezetet alkotó olyan elem, amely az égéstermék-elvezető ellenőrizhetőségét, tisztíthatóságát vagy biztonságos működését szolgálja;

b) égéstermék tartós visszaáramlása: a tüzelőberendezés üzembe helyezését követő öt perc eltelte után is tapasztalható égéstermék-visszáramlás a tüzelőberendezés felállításának helyiségében, vagy olyan égéstermék beáramlás a felállítási helyiségbe, amely kiváltja a tüzelőberendezés égéstermék-kiáramlás ellen védő berendezésének reteszelt beavatkozását, aminek következtében a tüzelőberendezés csak a kezelő közreműködésével indítható újra;

c) műszaki követelmény: égéstermék-elvezető tervezésére és kivitelezésére vonatkozó műszaki tartalmú közösségi jogi aktus, jogszabály, harmonizált európai vagy nemzeti szabvány;

d) reteszelés: tüzelőberendezések, valamint tüzelőberendezések és egyéb gépi berendezések között kialakított automatikus vezérlés, amely kizárja vagy biztosítja a berendezések egyidejű működését;

e) zárt égésterű tüzelőberendezés: olyan tüzelőberendezés, amelynek teljes égési levegő-ellátását, tüztérét és égéstermék-elvezetését a telepítés helyiségétől vagy az épület más zárható helyiségeitől légtömören elzárt üzemeltetésre tervezték, és amely az égési levegőt a szabadból nyeri, valamint az égéstermék az égéstermék-elvezetőn keresztül a szabadba kerül kivezetésre, a telepítés helyiségének nyomásviszonyaitól függetlenül.

2. A kéményseprő-ipari tevékenységhez szükséges személyi, szakmai és tárgyi feltételek

2. §

(1) A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (a továbbiakban: Kstv.) 2. § (1) bekezdés *b)* pontjában meghatározott kéményseprő-ipari szolgáltató kéményseprő-ipari tevékenységet akkor végezhet, ha legalább

a) egy fő teljes munkaidőben foglalkoztatott kéményseprőmestert alkalmaz, vagy a feladat ellátásában személyes közreműködést végző természetes személy kéményseprőmester képesítéssel rendelkezik, és

b) egy fő teljes munkaidőben foglalkoztatott kéményseprő szakképesítéssel rendelkező szakembert foglalkoztat.

- (2) A kéményseprő-ipari szolgáltatónak a foglalkoztatottak létszámát úgy kell megállapítania, hogy a kéményseprő-ipari tevékenység ellátása folyamatosan biztosított legyen.
- (3) A kéményseprőmester és kéményseprő szakképesítéssel rendelkező szakember (a továbbiakban együtt: szakmunkás) évente, felsőfokú műszaki végzettséggel rendelkező kéményseprőmester által tartott, elméleti és gyakorlati ismereteket bemutató ismeretfelújító és továbbképző tanfolyamon vesz részt. A tanfolyam időtartama legalább 16 óra évente.
- (4) Betanított munkás betanítását csak kéményseprőmester végezheti, amelynek időtartama legalább 3 hónap. A betanítást követően arról a kéményseprőmester nyilatkozatot ad ki.
- (5) Betanított munkás a kéményseprő-ipari feladatok közül kizárólag tisztítást végezhet szakmunkás szakmai irányítása mellett.
- (6) A kéményseprő-ipari szervnek és a kéményseprő-ipari szolgáltatónak (a továbbiakban együtt: kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó) a munkafolyamatok ellátásához az *1. mellékletben* meghatározott szakmai követelményeknek és módszereknek megfelelő felszereléssel, eszközzel és műszerrel kell rendelkeznie.
- (7) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a kéményseprő-ipari tevékenység adatait, nyilvántartásait elektronikus adatbázis kezelő célszoftverrel kezeli.

3. A kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának rendje, gyakorisága

3. §

- (1) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó
 - a) a Kstv. 2. § (4) bekezdés *a)* és *c)-g)* pontjában meghatározott feladatokat – a (2)-(4) bekezdésben meghatározott kivétellel – legalább évente egy alkalommal,
 - b) a Kstv. 2. § (4) bekezdés *b)* pontjában meghatározott feladatokat négyévente egy alkalommal az *1. mellékletben* meghatározott szakmai követelmények és módszerek szerint végzi.
- (2) A Kstv. 2. § (4) bekezdésben meghatározott feladatokat időlegesen használt ingatlan esetében négyévente egy alkalommal kell elvégezni.
- (3) Az (1) bekezdés *a)* pontja szerinti feladatokat kétévente egy alkalommal kell elvégezni annál az égéstermék-elvezetőnél, amelyre
 - a) gáznemű anyaggal üzemelő tüzelőberendezés, vagy
 - b) zárt égésterű tüzelőberendezés csatlakozik.
- (4) Az (1) bekezdés *a)* pontja szerinti rendelkezést tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezetőnél csak annak a 7. § (1) bekezdés *a)* pont *ab)* alpontja szerinti használatbavételétől kezdődően kell alkalmazni.
- (5) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott kéményseprő-ipari tevékenységet ugyanazon ingatlanban azonos időpontban kell elvégezni valamennyi égéstermék-elvezető tekintetében.
- (6) Az égéstermék szén-monoxid tartalmának ellenőrzését a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a 11 kW_{th}-nál nagyobb és legfeljebb 500 kW_{th} névleges bemenő hőteljesítményű olyan gáztüzelő-berendezéseknél végzi el, amelyek a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján nem tartoznak a levegőtisztaság-védelmi engedélyköteles tüzelő-berendezések közé.

4. §

A kéményseprő-ipari szerv, a Kstv. 10. § (3) bekezdése szerinti szolgáltató a sormunkák ütemezésére a tárgyévet megelőző év december 31-ig éves kéményseprő-ipari ütemtervet készít havi bontásban, amelyet ügyfélszolgálati irodáiban, valamint honlapján közzétesz és arról a helyi önkormányzatot írásban tájékoztatja. A kéményseprő-ipari ütemtervet a helyi önkormányzat a helyben szokásos módon a kézhezvételt követően haladéktalanul közzéteszi.

5. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátónak írásban bejelentheti, hogy ingatlana időlegesen használt ingatlan. A bejelentést követő tizenötödik naptól a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a 3. § (2) bekezdésben foglaltak szerint jár el.

(2) Ha az ingatlan már nem minősül időlegesen használt ingatlannak, e minőségének megszűnését követő 30 napon belül az ingatlan tulajdonosa köteles azt bejelenteni a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátónak.

(3) Ha a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó tevékenysége során megállapítja, hogy az ingatlan tulajdonosának az ingatlan időlegesen használt vagy lakatlan ingatlanként való bejelentése nem valós, vagy az ingatlan e minőségének megszűnését nem jelentette be, értesíti a tűzvédelmi hatóságot.

4. Az égéstermék-elvezetővel kapcsolatos műszaki, szakmai követelmények

6. §

(1) Az újonnan létesített égéstermék-elvezetőnek a használatbavételekor hatályban lévő vonatkozó műszaki követelményeknek kell megfelelnie.

(2) Meglévő égéstermék-elvezető átalakítása, felújítása, valamint ismételt használatbavétele esetén az égéstermék-elvezetőnek az átalakítás, felújítás, valamint ismételt használatbavétel időpontjában hatályos műszaki követelményeknek kell megfelelnie.

(3) Tüzelőberendezés cseréje esetén – ha nem szükséges az égéstermék-elvezető átalakítása – az égéstermék-elvezetőnek az égéstermék-elvezető (1) bekezdés szerinti használatbavételekor, illetve – ha történt ilyen – legutóbbi átalakításakor, felújításakor hatályos műszaki követelményeknek kell megfelelnie.

(4) Az égéstermék-elvezető ellenőrzését, műszaki felülvizsgálatát és helyszíni műszaki vizsgálatát a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátónak az ellenőrzés, vizsgálat időpontjában hatályos, e rendeletben meghatározott szakmai követelmények és módszerek szerint kell elvégeznie.

7. §

(1) Helyszíni műszaki vizsgálat szükséges

a) az égéstermék-elvezető használatbavételét megelőzően

aa) újonnan épített vagy szerelt, felújított, átalakított égéstermék-elvezető,

ab) használaton kívül helyezett, illetve tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezető, vagy

ac) tüzelőanyag-váltás, tüzelőberendezés-csere esetén, valamint

b) meglévő égéstermék-elvezető

ba) átalakítását, felújítását, bontását, funkciójának megváltoztatását,

bb) használaton kívül helyezését, vagy

bc) levegő-utánpótlását érintő átalakítást, felújítást megelőzően.

(2) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a helyszíni műszaki vizsgálatot az *1. melléklet*ben meghatározott szakmai követelmények és módszerek szerint végzi. Az (1) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti helyszíni műszaki vizsgálatához a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó köteles kérni a megrendelőtől

a) az építészeti, gépészeti terveket,

b) az égéstermék-elvezető nyomvonaltervét,

c) az égéstermék-elvezető, tüzelőberendezés gyártója által kiadott diagramokat, táblázatokat, ezek hiányában az égéstermék-elvezető tervező által készített hő- és áramlástechnikai méretezését,

d) az égéstermék-elvezetőbe beépített építési termékre vonatkozó teljesítménynyilatkozatot, esetleges egyéb nyilatkozatot,

e) kivitelezői nyilatkozatot az égéstermék-elvezető vonatkozásában,

- f)* kivitelezői nyilatkozatot cserépkályha, kandalló, kemence vagy egyéb, szilárd tüzelőanyaggal üzemeltetett tüzelőberendezés építéséről, telepítéséről,
- g)* villámvédelmi jegyzőkönyvet a vonatkozó villámvédelmi szabványok előírásai szerint.
- (3) Az (1) bekezdés *a)* pont *ab)* és *ac)* alpontja szerinti helyszíni műszaki vizsgálatához a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó jogosult kérni a megrendelőtől a (2) bekezdés *c)* és *f)* pontjában meghatározott műszaki dokumentációt.
- (4) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az (1) bekezdésben meghatározott kötelező helyszíni műszaki vizsgálat eredményéről szóló szakmai nyilatkozatot a megrendeléstől számított öt munkanapon belül a megrendelőnek átadja, kivéve az (5)-(7) bekezdésben meghatározott esetet.
- (5) Lakóhelyiségek vagy állandó tartózkodási célt szolgáló helyiségek – kivéve az időlegesen használt ingatlanokat – fűtését biztosító tüzelőberendezés fűtési szezonban (október 15. és április 15. között) történő cseréje esetén, a megrendelést követő két munkanapon belül a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a helyszíni műszaki vizsgálatot elvégzi, ha annak feltételei adottak. A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a helyszíni műszaki vizsgálat eredményéről szóló szakmai nyilatkozatot legkésőbb a vizsgálatot követő munkanapon kiadja.
- (6) Kéménytűz vagy szén-monoxid-szivárgás káreseményt követően az égéstermék-elvezetőt csak helyszíni műszaki vizsgálatot követően lehet ismét üzembe helyezni. A helyszíni műszaki vizsgálatot a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a megrendelést követő három munkanapon belül elvégzi és az annak eredményéről szóló szakmai nyilatkozatot a vizsgálatot követő munkanapon kiadja. A helyszíni műszaki vizsgálat során a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó vizsgálja, hogy az égéstermék-elvezető a biztonságos használat követelményeinek javítás, felújítás, átalakítás nélkül is megfelel-e. Az égéstermék-elvezető megfelelőségét a létesítéskor vagy legutóbbi átalakítása, felújítása, tüzelőberendezés cseréje esetén az átalakítás, felújítás, berendezés cseréjének időpontjában hatályos műszaki előírások alapján kell megállapítani.
- (7) Új égéstermék-elvezetőt helyszíni műszaki vizsgálatot követően lehet eltakarni, leburkolni. A helyszíni műszaki vizsgálatot a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a megrendelést követő három munkanapon belül elvégzi és az annak eredményéről szóló szakmai nyilatkozatot a vizsgálatot követő munkanapon kiadja.

8. §

- (1) A Kstv. 2. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti ingatlanok esetében a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a Kstv. 2. § (4) bekezdés szerinti tevékenységet az ingatlan használójának megrendelése alapján, a megrendelővel közösen megállapított időpontban, de legkésőbb a megrendelést követő hatvan napon belül végzi el.
- (2) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a Kstv. 2. § (5) bekezdés *a)-e)* pontja szerinti tevékenységet az ingatlan használójának megrendelése alapján, a megrendelővel közösen megállapított időpontban, de legkésőbb a megrendelést követő harminc napon belül, üzemzavar esetén három munkanapon belül végzi el.
- (3) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tervezett vagy a tervezéssel érintett égéstermék-elvezető műszaki megoldásának megfelelőségével összefüggő, megrendelés alapján végzett tervfelülvizsgálatról és szaktanácsadásról a megrendelést követő öt munkanapon belül a megrendelőnek szakmai nyilatkozatot ad ki.
- (4) Az ingatlan tulajdonosa, használója az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátótól szóban személyesen vagy telefonon, írásban elektronikus vagy postai úton rendelheti meg.
- (5) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tűzvédelmi hatóság megkeresésére
- a)* kéménytűz vagy szén-monoxid-szivárgás káresemény esetében legkésőbb a megkeresés kézhezvételét követő munkanapon,
- b)* az *a)* pontban meg nem határozott esetben három munkanapon belül vagy
- c)* a tűzvédelmi hatóság által kitűzött helyszíni ellenőrzés vagy szemle időpontjában

elvégezni az égéstermék-elvezető szükség szerinti ellenőrzését, műszaki felülvizsgálatát vagy helyszíni műszaki vizsgálatát.

(6) A Kstv. 10. § (3) bekezdése szerinti szolgáltató az (5) bekezdés *a)* pontja szerinti feladatot a Kstv. 2. § (1) bekezdés *a)* pont *aa)* és *ab)* alpontja szerinti ingatlanok esetében a Kstv. 3. § (4) bekezdésben foglaltak szerint végzi és annak díjköltsége a Kstv. 10. § (10) bekezdése alapján igényelhető.

(7) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az ingatlan tulajdonosa, használója kérelmére harminc napon belül kiadja a kérelmező tulajdonában, használatában lévő égéstermék-elvezető öt éven belüli ellenőrzésének, műszaki felülvizsgálatának és műszaki vizsgálatának eredményéről készült dokumentum másolatát, vagy a 9. § (1) bekezdés szerinti nyilvántartásból öt napon belül adatot szolgáltat.

(8) A tűzvédelmi hatóság felhívására a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a (7) bekezdésben foglaltakat a felhívás közlésétől számított öt napon belül teljesíti.

5. Az égéstermék-elvezetők és a tüzelőberendezések műszaki adatainak nyilvántartása

9. §

(1) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az ellátási területén található, használatban lévő és tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezetőkről nyilvántartást vezet, amely – a Kstv. 2. § (9) bekezdésben és a Kstv. 6. § (5) bekezdésben meghatározott adatokon kívül – címenként, az épület és az önálló rendeltetési egység szerinti bontásban tartalmazza

a) az égéstermék-elvezetők számát,

b) égéstermék-elvezetőnként

ba) az égéstermék-elvező azonosítóját,

bb) az égéstermék-elvezető jelét,

bc) az égéstermék-elvezető mennyiségét, mennyiségi egységét a 8. melléklet 1. pontjában foglalt kategóriák szerint az alábbi egységekben meghatározva:

1. E jelű égéstermék-elvezetőt darabszámban,

2. G jelű égéstermék-elvezetőt szintben,

3. K és N jelű égéstermék-elvezetőt folyóméterben,

bd) a bekötések számát,

be) az épített cserépkályha, kandalló, kemence csak bontással oldható bekötései számát,

bf) az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás gyakoriságát,

bg) az utolsó ellenőrzés, tisztítás, műszaki felülvizsgálat időpontját,

bh) az ellenőrzés, műszaki felülvizsgálat során észlelt szabálytalanságokat, hibákat, mért adatokat,

bi) a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó tudomására jutott kéménytűz, szén-monoxid-szivárgás káreseményt,

bj) az égéstermék-elvezető üzemeltetésének a tűzvédelmi hatóság által elrendelt tilalmának okát és hatályát,

bk) a szén-monoxid-mérés szükségességét,

bl) a kapcsolódó dokumentumok azonosítóját,

bm) az égéstermék-elvezetőre kötött tüzelőberendezések számát, típusát és tüzelőberendezésként

1. a használat célját: kazán (K), vízmelegítő (V), egyedi fűtő (F), kombi (C), hőlégfűvő (H), technológiai (T), egyéb (E),

2. a névleges bemenő hőteljesítmény kategóriáját az alábbi bontásban:

2.1. tüzelőberendezés $\leq 11 \text{ kW}_{\text{th}}$ (A),

2.2. $11 \text{ kW}_{\text{th}} < \text{tüzelőberendezés} \leq 60 \text{ kW}_{\text{th}}$ (B),

2.3. $60 \text{ kW}_{\text{th}} < \text{tüzelőberendezés} \leq 140 \text{ kW}_{\text{th}}$ (C),

2.4. $140 \text{ kW}_{\text{th}} < \text{tüzelőberendezés} \leq 500 \text{ kW}_{\text{th}}$ (D),

3. az alkalmazott tüzelőanyagot,

4. a szén-monoxid-mérés eredményét,

- c) nyitott égésterű tüzelőberendezések esetén a levegő-utánpótlás vizsgálatát igénylő, önálló légter-összeköttetések számát,
 - d) szén-monoxid-érzékelő berendezés működtetésének szükségességét,
 - e) gáztüzelő-berendezés esetén a műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétét,
 - f) – bejelentés esetén – az ingatlan „időlegesen használt” megjelölését.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartásban fel kell tüntetni, hogy a tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezetőnek a 7. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti használatbavétele megtörtént-e.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartásból az ingatlan „időlegesen használt” megjelölése akkor törölhető, ha a tűzvédelmi hatóság megállapította, hogy az ingatlan nem minősül időlegesen használt ingatlannak.
- (4) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartásból égéstermék-elvezető akkor törölhető, ha azt a 7. § (1) bekezdés b) pont bb) alpont szerint használaton kívül helyezték.

6. A kéményseprő-ipari tevékenységhez szükséges formanyomtatványokra vonatkozó szabályok

10. §

- (1) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a 3. §-ban, valamint a 8. § (2) bekezdésében meghatározott és elvégzett feladatokról a 2. *melléklet* szerinti elektronikus vagy papír alapú tanúsítványt az ott meghatározott tartalommal tölti ki. A papír alapon kitöltött tanúsítvány egy példányát vagy az elektronikus úton rögzített tanúsítványról készített, a 3. *melléklet* szerinti papír alapú kivonat egy példányát a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az ingatlan tulajdonosának, annak távollétében az ingatlan használójának, megrendelés esetén a megrendelőnek igazolt módon átadja. Társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetén a kéményseprő-ipari szerv, a Kstv. 10. § (3) bekezdése szerinti szolgáltató a műszaki felülvizsgálat eredményéről annak elvégzésétől számított harminc napon belül tájékoztatja a közös képviselőt, lakásszövetkezet elnökét.
- (2) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a helyszíni műszaki vizsgálatok eredményéről szóló szakmai nyilatkozatot a 4. *melléklet*ben meghatározott tartalommal tölti ki.
- (3) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tervezett vagy tervezéssel érintett égéstermék-elvezető műszaki megoldásának megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatról szóló szakmai nyilatkozatot az 5. *melléklet*ben meghatározott tartalommal tölti ki.
- (4) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tanúsítványokat és szakmai nyilatkozatokat olvashatóan, e rendelet mellékletei szerinti jelölések alkalmazásával tölti ki. A papír alapú tanúsítványokat és szakmai nyilatkozatokat legalább két példányban kell elkészíteni.
- (5) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a kiadott tanúsítványok, szakmai nyilatkozatok, valamint a Kstv. 3. § (1) bekezdésében meghatározott értesítés egy példányát öt évig, a 7. § (4), (6) és (7) bekezdésében, valamint a 8. § (3) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatokra vonatkozó nyilatkozatát a használatbavételig, de legalább öt évig megőrzi.
- (6) A kéményseprő-ipari szerv a Kstv. 2. § (4)-(5) bekezdésében meghatározott tevékenységet közfeladatként látja el, ezért a 2. *melléklet* szerinti tanúsítványt, a 3. *melléklet* szerinti kivonatot, valamint a 4-5. *melléklet* szerinti szakmai nyilatkozatokat – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak megfelelő – kiegészítő adattartalommal együtt alkalmazza. A kéményseprő-ipari szerv a kiegészítő adattartalmat közjogi szervezetszabályozó eszközben rögzíti.
- (7) A kéményseprő-ipari szolgáltató, ha tevékenységét 2016. július 1-jét követően kezdi meg, a Kstv. 7. § (4) bekezdésében meghatározott tűzvédelmi hatósági nyilvántartáshoz a 6. *melléklet* szerinti adatbejelentő lapot a tevékenység megkezdése előtt, valamint adatváltozás esetében tizenöt napon belül továbbítja a tűzvédelmi hatóság részére.
- (8) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tűzvédelmi hatóság megkeresésére elvégzett feladatok eredményéről szóló tanúsítvány vagy szakmai nyilatkozat egy példányát a tűzvédelmi hatóság részére a helyszínen átadja vagy a vizsgálatot követő munkanapon továbbítja.

7. A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló statisztikai adatlap

11. §

A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tárgyévet megelőző év kéményseprő-ipari tevékenységéről a 7. *melléklet* szerinti statisztikai adatlapot az abban meghatározott tartalommal tárgyév március 31-ig a településüzemeltetésért, kéményseprő-ipari tevékenységért felelős miniszternek továbbítja.

8. Az ingatlan tulajdonosának és használójának kötelezettségei

12. §

(1) Az ingatlan használója köteles a kéményseprő-ipari tevékenység elvégzéséhez az égéstermék-elvezető típusától és a tüzelőanyag fajtájától függően biztosítani

a) az égéstermék-elvezetővel és a levegő-utánpótlás ellenőrzésével érintett helyiségekbe való bejutás, a padlástérbe vagy a tetőhéjazat fölé történő feljutás, valamint a tisztítónyílás és összekötőelem biztonságos megközelítésének lehetőségét,

b) az összekötőelem tisztíthatóságát,

c) az égéstermék-elvezető tisztítása során keletkezett hulladékhoz megfelelő gyűjtőedényt,

d) a gáztüzelő-berendezés beindítását,

e) az égéstermék-elvezető kiégetése alkalmával az alsó tisztítónyílásnál, magastetős épület esetében a padlástérben is legalább tíz liter vizet,

f) a 7. § (1) bekezdése szerinti helyszíni műszaki vizsgálat tárgyától függően a 7. § (2) vagy (3) bekezdése szerinti dokumentumokat,

g) a szén-monoxid méréséhez szükséges mérőnyílás hiányában annak kialakítását vagy kialakításának lehetőségét, kivéve, ha a szén-monoxid mérés mérőnyílás kialakítása nélkül is megoldható.

(2) Az ingatlan használója a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó felhívására nyilatkozik, hogy

a) a Kstv. 5. § (4) bekezdése szerinti szén-monoxid-érzékelő berendezés felszerelési és működtetési kötelezettsége fennáll-e, valamint

b) az ingatlan a Kstv. 1. § 3. pont szerinti gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be van-e jegyezve.

(3) A tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezető üzemképes állapotban tartásáért az ingatlan használója felelős.

9. A kéményseprő-ipari szolgáltató panaszkezelésének részletes szabályai

13. §

(1) A kéményseprő-ipari szolgáltató a panaszok intézésére, az ingatlan használójának tájékoztatására köteles ügyfélszolgálatot működtetni, amelyet

a) a Kstv. 10. § (3) bekezdése szerinti szolgáltató az ingatlan tulajdonosa, használója részére nyitva álló helyiségben ügyfélfogadási lehetőséggel, valamint telefonos elérhetőséggel is,

b) a kéményseprő-ipari szolgáltató legalább telefonos elérhetőséggel működő ügyfélszolgálatként tart fenn.

(2) A kéményseprő-ipari szolgáltató köteles az (1) bekezdés szerinti ügyfélszolgálat mellett az ingatlan használója részére az elektronikus kapcsolattartás lehetőségét folyamatosan biztosítani.

(3) Az (1) bekezdés szerinti ügyfélszolgálatot munkanapokon 7 és 21 óra között legalább hat, hetente egy munkanapon pedig legalább tizenkét órán át biztosítani kell. Telefonos elérés esetében biztosítani kell az ésszerű várakozási időn belüli hívásfogadást és ügyintézkést.

(4) Az ingatlan tulajdonosa, használója a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásával közvetlenül összefüggő magatartásra, tevékenységre vagy mulasztásra vonatkozó panaszát szóban vagy írásban közölheti a kéményseprő-ipari szolgáltatóval.

(5) A szóbeli panaszt azonnal meg kell vizsgálni, és szükség szerint orvosolni kell. Ha az ingatlan tulajdonosa, használója a panasz kezelésével nem ért egyet, vagy a panasz azonnali kivizsgálása nem lehetséges, a kéményseprő-ipari szolgáltató a panaszról és az azzal kapcsolatos álláspontjáról haladéktalanul jegyzőkönyvet készít, és annak egy másolati példányát

a) személyesen közölt szóbeli panasz esetén helyben az ingatlan tulajdonosa, használója részére átadja,

b) telefonon vagy egyéb elektronikus hírközlési szolgáltatás felhasználásával közölt szóbeli panasz esetén az ingatlan tulajdonosának, használójának legkésőbb a (9) bekezdésben foglalt érdemi válasszal egyidejűleg továbbítja,

c) írásbeli panasz esetén a (9) bekezdésben foglaltak szerint továbbítja.

(6) A panaszról felvett jegyzőkönyv tartalmazza

a) az ingatlan tulajdonosának, használójának nevét, lakcímét,

b) a panasz előterjesztésének helyét, idejét, módját,

c) a panasz részletes leírását, a bemutatott iratok, dokumentumok és egyéb bizonyítékok jegyzékét,

d) a kéményseprő-ipari szolgáltató nyilatkozatát a panasszal kapcsolatos álláspontjáról, ha a panasz azonnali kivizsgálása lehetséges,

e) a jegyzőkönyvet felvevő személy és – telefonon vagy egyéb elektronikus hírközlési szolgáltatás felhasználásával közölt szóbeli panasz kivételével – az ingatlan tulajdonosának, használójának aláírását,

f) a jegyzőkönyv felvételének helyét, idejét,

g) telefonon vagy egyéb elektronikus hírközlési szolgáltatás felhasználásával közölt szóbeli panasz esetén a panasz egyedi azonosítószámát.

(7) A kéményseprő-ipari szolgáltató a panaszról felvett jegyzőkönyvet és a válasz másolati példányát öt évig köteles megőrizni, és azt az ellenőrző hatóságoknak felhívásra bemutatni.

(8) Az ügyfélszolgálatához beérkező telefonon tett valamennyi szóbeli panaszt, valamint az ügyfélszolgálat és az ingatlan tulajdonosa, használója közötti telefonos kommunikációt hangfelvétellel rögzíteni kell. A hangfelvételt egyedi azonosítószámmal kell ellátni, öt évig meg kell őrizni, és az ingatlan tulajdonosa, használója kérésére, díjmentesen rendelkezésre kell bocsátani. A kéményseprő-ipari szolgáltató a hangfelvétel készítésével, megőrzésével és rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos kötelezettségéről, továbbá az egyedi azonosítószámról az ingatlan tulajdonosát, használóját a telefonos ügyintézés kezdetekor tájékoztatni köteles.

(9) Az ügyfélszolgálat minden esetben köteles a panasszal kapcsolatos álláspontját és intézkedéseit indokálással ellátva írásba foglalni, és az ingatlan tulajdonosa, használója részére a panasz kézhezvételét követő harminc napon belül továbbítani, kivéve, ha a panaszt szóban közölték és a kéményseprő-ipari szolgáltató az abban foglaltaknak azonnal eleget tesz.

(10) Az (9) bekezdés szerinti válaszadási határidő helyszíni vizsgálat vagy valamely hatóság megkeresésének szükségessége esetén egy alkalommal legfeljebb tizenöt nappal meghosszabbítható. A válaszadási határidő meghosszabbításáról és annak indokáról az ingatlan tulajdonosát, használóját írásban, a válaszadási határidő letelte előtt tájékoztatni kell.

(11) A telefonos ügyfélszolgálat emelt díjas szolgáltatásként nem működtethető.

(12) A kéményseprő-ipari szolgáltató köteles saját, önálló, kizárólag a kéményseprő-ipari tevékenységéről információt nyújtó internetes honlapot működtetni vagy meglévő honlapjának nyitóoldaláról közvetlenül elérhető, tárolható, megjeleníthető és nyomtatható módon ingyenesen hozzáférhetővé tenni legalább:

a) a kéményseprő-ipari tevékenységet folytató vállalkozás nevét;

b) a kéményseprő-ipari tevékenységet folytató vállalkozás székhelyének és telephelyének elérhetőségét;

c) a kéményseprő-ipari tevékenységgel érintett ellátási terület földrajzi elhelyezkedésének megnevezését;

d) az alkalmazandó díjak mértékét, alkalmazásának feltételeit, díjképzésének szabályait;

e) a kéményseprő-ipari tevékenysége során kötelezően alkalmazandó jogszabályok felsorolását, ideértve a kéményseprő-ipari tevékenységet szabályozó önkormányzati rendeletet településenkénti bontásban;

f) a panaszok benyújtásával és intézésével kapcsolatos információkat;

g) a feladatkörrel rendelkező fogyasztóvédelmi szervek, békéltető testületek és a fogyasztói érdekek képviselőit ellátó egyesületek elérhetőségét vagy a felügyeleti szerv honlapjának ezen információkat tartalmazó közvetlen hivatkozását;

h) az ügyfélszolgálat elérhetőségére és működésére vonatkozó információkat;

i) az üzletszabályzatát, egyéb általános szerződési feltételeit.

(13) A (12) bekezdés d) pontja szerinti alkalmazandó díj mértékét felhasználói kategóriánként és településenkénti bontásban kell hozzáférhetővé tenni.

(14) A (12) bekezdés d) és e) pontja szerinti rendeleteket, továbbá a (12) bekezdés i) pontja szerinti üzletszabályzatokat és általános szerződési feltételeket a szövegben való kereshetőség biztosításával, a hatályos időállapotok elhatárolásával kell hozzáférhetővé tenni 5 évre visszamenőleg.

10. Az ingatlan használójával való kapcsolattartás módja, rendje

14. §

(1) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az ingatlan használójával szóban személyesen vagy telefonon, írásban elektronikus vagy postai úton tart kapcsolatot.

(2) Az ingatlan használójával elektronikusan csak akkor lehet kapcsolatot tartani, ha az elektronikus kapcsolatfelvételt az ingatlan használója a Kstv. 5. § (12) bekezdése alapján kezdeményezte vagy az elektronikus kapcsolattartáshoz előzetesen hozzájárult.

11. A kéményseprő-ipari szerv tevékenységéért fizetendő költségtérítés mértékével, valamint a költségtérítés és kiszállási díj megfizetésének módjával, beszédésével, kezelésével, nyilvántartásával, visszatérítésével kapcsolatos szabályok

15. §

A Kstv. 2. § (13) bekezdésében az államháztartás központi alrendszerének bevétele meghatározás alatt a kijelölt kéményseprő-ipari szerv, mint központi költségvetési szerv költségvetését kell érteni.

16. §

(1) A kéményseprő-ipari szerv a Kstv. 2. § (4)-(5) bekezdés szerinti kéményseprő-ipari tevékenységekhez kapcsolódóan a 8. melléklet

a) 2. pontjában meghatározott sormunka tevékenységek, valamint 3.1. pontjában meghatározott sormunka keretén kívül megrendelésre végzett tevékenységek esetében 1 egységnyi munkaráfordítást nettó 2 000 forinttal;

b) 3.2. pontjában meghatározott műszaki vizsgálatok esetében 1 egységnyi munkaráfordítást nettó 4 000 forinttal;

c) 3.3. pontjában meghatározott műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő vizsgálatok esetében 1 egységnyi munkaráfordítást nettó 14 000 forinttal vesz figyelembe.

(2) A költségtérítés tárgyévi meghatározásánál a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett, előző év január 1. és november 30. közötti fogyasztói árindexszel korrigálva kell az előző évben aktuális 1 egységnyi munkaráfordítás összegét figyelembe venni. A kéményseprő-ipari szerv a fogyasztói árindexszel korrigált 1 egységnyi munkaráfordítás tárgyévi összegét tárgyév január 10. napjáig honlapján közlésezi.

(3) A kiszállási díjat és a költségtérítést a Kstv. 2. § (4)-(5) bekezdés szerinti, a kéményseprő-ipari szerv által elvégzett kéményseprő-ipari tevékenység végrehajtását követő 30 napon belül a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központ (a továbbiakban: BM OKF GEK) 10023002-00294298-00000000 számú előirányzat-felhasználási keretszámla javára kell banki vagy készpénz-átutalási megbízással befizetni.

(4) A (3) bekezdés szerinti befizetés során a banki átutalás, készpénz-átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a „kémény” szöveget, valamint a kéményseprő-ipari tevékenység végrehajtásáról szóló tanúsítvány sorszámát.

(5) Ha a kötelezett a (3) bekezdésben meghatározott fizetési határidőn belül nem tesz eleget a fizetési kötelezettségének, a fizetési felszólítás költségét is köteles megtéríteni.

(6) A kéményseprő-ipari szerv a (3) bekezdés szerinti fizetési kötelezettség felszólítás ellenére történő elmulasztása esetén a Kstv. 2. § (13) és (15) bekezdése alapján kezdeményezi

a) az állami adóhatóságnál a költségtérítés,

b) a kötelezett lakóhelye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjénél a kiszállási díj és az azokkal összefüggésben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § szerint megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségeinek adók módjára történő behajtását.

17. §

A Kstv. 2. § (6) bekezdése szerinti költségtérítés

a) beszédese érdekében – a Kstv. 2. § (14) bekezdésének megfelelően – a kéményseprő-ipari szerv a kéményseprő-ipari tevékenység végrehajtásáról szóló tanúsítvány egy példányának továbbításával értesíti a települési önkormányzatot a tevékenység elvégzéséről;

b) beszédéséről a települési önkormányzat a kéményseprő-ipari szerv értesítését követő 5 munkanapon belül intézkedik;

c) befizetésére vonatkozó adatokról (települési önkormányzat megnevezése, számlaszáma, adószáma), valamint az azokban bekövetkező változásokról a települési önkormányzat írásban tájékoztatja a kéményseprő-ipari szervet;

d) nem természetes személy tulajdonában álló vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként bejegyzett ingatlanra jutó arányának meghatározásánál az érintett ingatlan társasházban, vagy lakásszövetkezeti lakóépületben lévő ingatlanok összes hasznos alapterületéhez viszonyított – a Kstv. 2. § (12) bekezdése szerinti nyilatkozatnak megfelelő – arányát kell figyelembe venni;

e) megfizetésének elmulasztása esetén a települési önkormányzat a Kstv. 2. § (13) és (15) bekezdése alapján jár el.

12. A kéményseprő-ipari szerv és a kéményseprő-ipari szolgáltató közötti, a tevékenység ellátásához szükséges adatok és dokumentumok átadásának rendje

18. §

(1) A Kstv. 10. § (3) bekezdése szerinti szolgáltató a kéményseprő-ipari szerv részére előre egyeztetett időpontban, személyesen adja át

a) a kéményseprő-ipari szerv székhelyén a Kstv. 10. § (13) és (15) bekezdésében meghatározott adathordozót, az adatbázis leíró adatait, valamint az adathordozón alkalmazott szoftverek és azok szolgáltatójának megnevezését,

b) előre egyeztetett helyszínen a Kstv. 10. § (14) bekezdésében meghatározott iratokat.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott átadás-átvételtől a kéményseprő-ipari szerv jegyzőkönyvet vesz fel.

(3) A kéményseprő-ipari szerv a Kstv. 10. § (17) bekezdésében meghatározott felmérés eredményéről a kéményseprő-ipari szolgáltatót elektronikus adathordozón értesíti.

(4) A kéményseprő-ipari szerv a kéményseprő-ipari szolgáltató részére a Kstv. 7. § (4) bekezdésében meghatározott nyilvántartásba való felvételét követően a Kstv. 2. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti ingatlanokra vonatkozóan a Kstv. 6. § (5) bekezdésében és a Kstv. 10. § (17) bekezdésében meghatározott adatokat az (1) bekezdésben meghatározott módon átadja.

(5) A Kstv. 7. § (4) bekezdésében meghatározott nyilvántartásból törölt kéményseprő-ipari szolgáltató a Kstv. 6. § (5) bekezdésében meghatározott adatokat a kéményseprő-ipari szerv részére az (1) bekezdésben meghatározott módon átadja.

(6) A kéményseprő-ipari szerv az (5) bekezdés szerint átvett, a Kstv. 2. § (1) bekezdés *b)* pontjában meghatározott ingatlanokra vonatkozó adatokat az (1) bekezdésben meghatározott módon átadja a megye közigazgatási területén tevékenységet ellátó kéményseprő-ipari szolgáltatók részére.

(7) A Kstv. 10. § (11) bekezdése szerinti közérdekű szolgáltató a Kstv. 6. § (5) bekezdése alapján a Kstv. 10. § (13) és (15) bekezdésében meghatározott adathordozót, az adatbázis leíró adatait, az adathordozón alkalmazott szoftverek és azok szolgáltatójának megnevezését, valamint a Kstv. 10. § (14) bekezdésében meghatározott iratokat az (1) és (2) bekezdésben meghatározott módon adja át 2016. július 1-ig a kéményseprő-ipari szerv részére.

13. Záró rendelkezések

19. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – 2016. július 1. napján lép hatályba.

(2) A 18. § (1)-(3) bekezdése és a 18. § (7) bekezdése a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(3) Ahol e rendelet a kéményseprő-ipari szolgáltatóra vonatkozó rendelkezéseket állapít meg, ezek alatt a Kstv. átmeneti rendelkezéseinek alkalmazásában a közszolgáltatót is érteni kell, kivéve a 13. § (1) bekezdés *b)* pontjában foglaltakat.

(4) Az égéstermék-elvezető 3. § (3) bekezdése szerinti ellenőrzési gyakoriságát a 2016. évben elvégzett ellenőrzéstől kell számítani.

(5) A 2. *melléklet* szerinti tanúsítvány helyett a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII. 11.) BM rendelet (a továbbiakban: R1.) 2016. június 30-án hatályos 2. és 8. melléklete szerinti tanúsítvány 2016. december 31-ig használható. Ebben az esetben a kéményseprő-ipari tevékenység elvégzésére, a megjelenés igazolására, valamint a hiba részletes leírására vonatkozó adatokat kézzel írva, az R1. 2. melléklete szerinti tanúsítvány „Egyebek:” rovatában, a szén-monoxid érzékelő berendezéssel kapcsolatos, az 1. *melléklet* I. Ellenőrzés alcím 6. pontjában meghatározott ellenőrzés eredményét az R1. 8. melléklete szerinti tanúsítványban kell feltüntetni.

20. §

(1) Ez a rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(2) A rendelet tervezetének a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006. december 12-i 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 15. cikk (7) bekezdése szerinti bejelentése megtörtént.

(3) A rendelet tervezetének a műszaki szabványok és szabályok terén történő információszolgáltatási eljárás és az információs társadalom szolgáltatásaira vonatkozó szabályok megállapításáról szóló, 1998. június 22-i 98/34/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 8-10. cikke szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

21. §

(1) A szén-monoxid érzékelő berendezésre vonatkozó műszaki követelményekről szóló 12/2014. (II. 21.) BM rendelet (a továbbiakban: R2.) 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet hatálya – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényben (a továbbiakban: Kstv.) meghatározott kötelezettség teljesítése céljából alkalmazott szén-monoxid-érzékelő berendezésre (a továbbiakban: berendezés) vonatkozó funkcionális követelményekre és megfelelésig igazolás módjára terjed ki.”

(2) Az R2. a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § (1) A forgalomba hozott, forgalmazott, vagy felszerelt berendezés műszaki előírásoknak való megfelelését, a termékek forgalomba hozatalának közös keretrendszeréről, valamint a 93/465/EGK tanácsi határozat hatályon kívül helyezéséről szóló 2008. július 9-i 2008/768/EK európai parlamenti és tanácsi határozat III. mellékletének tartalmán alapuló megfelelési nyilatkozattal kell igazolni.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti megfelelési nyilatkozat nem áll rendelkezésre, a berendezés megfelelése igazoltnak tekinthető, ha

a) a berendezés szerepel a Kstv. 5. § (9) bekezdése alapján a piacfelügyeleti hatóság által vezetett nyilvántartásban, és

b) a berendezést a piacfelügyeleti hatóság megfelelőnek értékelte.”

(3) Az R2. a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. § A 4/A. § előírásait a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló/2016. (.....) BM rendelet hatálybalépését követő 61. naptól forgalomba hozott, forgalmazott vagy felszerelt berendezések esetén kell alkalmazni.”

22. §

Hatályát veszti az R1.

I. Ellenőrzés

Az égéstermék-elvezetőnek és tartozékainak, továbbá a megközelítés szerkezeti elemeinek, járulékos elemeinek ellenőrzését a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a rendeltetésszerű bonthatóságra figyelemmel szemrevételezéssel, hagyományos kéményseprő eszközökkel, szerszámokkal vagy műszerrel végzi. A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az ellenőrzésnél az égéstermék-elvezető műszaki állapotát, a kialakítás megfelelőségét, az üzemeltetési, a vonatkozó építési, tűzvédelmi, biztonságtechnikai és munkavédelmi előírások betartását vizsgálja. Az ellenőrzést követően az égéstermék-elvezetőn, annak tisztítóajtaján vagy a csatlakoztatott tüzelőberendezésen az ellenőrzést végző szakmunkás elhelyezi az azonosítóval és a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó nevével ellátott matricát.

A szakmunkás az alábbiakat ellenőrzi:

1. A tanúsítványban

1.1. a nyilvántartás alapján rögzített adatokat,

1.2. az előző ellenőrzés, műszaki felülvizsgálat során dokumentált hiba, szabálytalanság megszüntetését, amely ha a 7. § (1) bekezdése értelmében műszaki vizsgálatot igényelt, akkor annak meglétét (helyszíni vizsgálat hiánya esetén, annak pótlására fel kell hívni az ingatlan használójának figyelmét).

2. Tüzelőberendezésnél

2.1. a tüzelőberendezés külső állapotát,

2.2. a tüzelés módját,

2.3. a környezetében tárolt, beépített anyagokat, szerkezeteket, az ellenőrizhetőség, a megfelelő üzemeltetés és a tűzvédelem szempontjából, az égéstermék terminálon, az égéstermék elvezetőben, illetve környezetében esetleg bekövetkező változások, változtatások, amelyek az égéstermék szabad áramlását akadályozhatják.

2.4. az összenyitott légtérben egyidejűleg, különböző tüzelőanyaggal üzemeltethető tüzelőberendezésekre vonatkozó szabályok betartását.

2.5. a kéményseprő által elhelyezett matrica meglétét, ami arra utal, hogy az égéstermék-elvezető előző ellenőrzésénél már üzemelt,

2.6. gáztüzelő-berendezésnél

2.6.1. a fogyasztói berendezés külön jogszabályban meghatározott műszaki-biztonsági felülvizsgálatot igazoló dokumentum vagy jelző matrica meglétét, érvényességét,

2.6.2. üzem közben az égéstermék tartós visszaáramlását - a telepítés helyiségében és a vele légtér-összeköttetésben lévő helyiségekben a külső nyílászárók, és a rendeltetésszerűen zárható szellőzőnyílások zárt állapota mellett - annak érzékelésére alkalmas műszerrel,

2.6.2.1. nyitott égésterű gáztüzelő-berendezés esetében a belső nyílászárókat is bezárva, a bekapcsolást követően, és visszaáramlás esetén 5 perc után is,

2.6.2.2. zárt égésterű gáztüzelő-berendezés esetében a tüzelőberendezés helyiségében, vagy azzal légtér-összeköttetésben álló helyiségekben elszívásos szellőztetés maximális teljesítménnyel való működtetése mellett a bekapcsolást követően.

3. Az égéstermék-elvezetőnél

3.1. a tisztítási, ellenőrzési feltételek meglétét,

3.2. az ellenőrző-, tisztítóajtók állapotát, zárhatóságát,

3.3. az összekötő elem ellenőrzési tisztítási feltételeinek meglétét,

3.4. a teljes nyomvonalon van-e külső elváltozás, repedés,

3.5. a tető feletti állékonyságát,

3.6. a rögzítettséget,

3.7. található-e korrózióra utaló jel, elváltozás a járatban a tisztítónyílásnál,

3.8. a járat átjárhatóságát, szabad keresztmetszetét a teljes nyomvonala mentén szemrevételezéssel, szükség esetén a járaton átvezetett, arra alkalmas idomszerrel, tisztítószerszámmal,

3.9. szilárd- vagy olaj-tüzelőberendezés égéstermék-elvezetőjénél szükség esetén a szikrafogó meglétét,

3.10. éghető anyagtól való távolságot.

4. Az égéstermék-elvezető tartozékainak (szikrafogók, kitorkollást módosító szerkezetek, huzatszabályozók, robbanó ajtók, égéstermék csappantyúk, melléklevegős csappantyúk és egyéb szabályozó és elzáró szerelvények, kondenzátum elvezetők) állapotát, működőképességét.

5. A biztonságos munkavégzés helyi feltételeit

5.1. kéményseprő-járda, korlát, tetőkibúvó, padlásfeljáró, létra, hágcsó, állványzat, munkaövek rögzítéséhez szükséges szemek, elemek, szerkezetek meglétét,

5.2. más - az égéstermék-elvezetőhöz nem tartozó - vezetékek, antennák zavaró, nem biztonságos jelenlétét, közelségét.

6. A szén-monoxid-érzékelő berendezésnél

6.1. a szén-monoxid-érzékelő berendezés meglétét és felszerelését,

6.2. a szén-monoxid-érzékelő berendezés működőképességét az elektromos tápellátás kijelzőjének szemrevételezésével, valamint az öndiagnosztikai funkció segítségével, amennyiben azzal a készülék rendelkezik,

6.3. a szén-monoxid-érzékelő berendezés gyártó által megjelölt szavatossági időn belüli használatát,

6.4. a szén-monoxid-érzékelő berendezés tisztításának, karbantartásának, kalibrálásának a gyártó, annak meghatározott képviselője, az importőr vagy a forgalmazó által meghatározottak szerinti elvégzését,

6.5. a szén-monoxid-érzékelő berendezés vonatkozó műszaki követelményeknek való megfelelését igazoló dokumentum meglétét.

II. Tisztítás

A tüzelőberendezés és az égéstermék-elvezető használatából eredő lerakódások, továbbá egyéb az égéstermék-elvezető belső keresztmetszetét szűkítő vagy azt elzáró anyagok (állattetemek, pókháló, avar, korrózióból, állagromlásból lehulló, visszamaradt építőelem) eltávolítása az égéstermék-elvezető járatából, a koromzásokból, a bekötőnyílásból és az összekötő elemből (amennyiben ennek lehetősége rendeltetésszerűen kialakított).

A tisztítást végző szakmunkás vagy – szakmunkás szakmai irányítása mellett – betanított munkás a következő munkafolyamatokat végzi:

1. Lerakódás tisztítását (seprés)

Az égéstermék-elvezető tisztítását a járat és az összekötőelem teljes hosszában a kitorkolláson vagy beépített tisztítónyíláson keresztül, esetleges bonthatóság esetében a bontást követően a járat anyagának, kialakításának, keresztmetszetének és hosszának megfelelő szerszámmal mechanikus módon, vegyszeres technológia alkalmazása nélkül. Szükség esetén tisztítani kell az égéstermék-elvezető egyéb tartozékait is.

2. Szűkület vagy dugulás elhárítását

2.1. Ha az 1. pont alapján a tisztítás nem megoldott, úgy az égéstermék-elvezető anyagának és méretének figyelembevételével megválasztott golyózással kell megpróbálni a hibát elhárítani.

2.2. Ha nem hárítható el a hiba, úgy a szűkület vagy dugulás helyét meg kell jelölni és fel kell szólítani az üzemeltetőt a tüzelőberendezés üzemeltetésének a hiba elhárításáig történő szüneteltetésére.

3. Az égéstermék-elvezető alján összegyűlt szilárd hulladékot (kéményseprésből származó hulladék, pernye, törmelék) az ingatlan használója által rendelkezésre bocsátott, tárolásra alkalmas edénybe vagy zsákba helyezi és a helyszínen hagyja.

4. Az összekötő elem belső járatának tisztítását, anyagának, keresztmetszetének, kialakításának megfelelő kéményseprő szerszámmal, mechanikus módon, a beépített ellenőrző-, tisztítónyíláson keresztül, vagy annak hiányában, ha annak lehetősége biztosított, oldással, roncsolásmentes bontással.

III. Égetés

Ha a II. Tisztítás rész 1. pontja alapján a tisztítás nem megoldható és a lerakódás éghető, valamint a járat-, az égéstermék-elvezető anyaga azt lehetővé teszi, akkor a járat kiégetését külön egyeztetett időpontban kell végezni a szükséges biztonsági feltételek figyelembevételével.

Az égetést végző szakmunkások az alábbiak szerint járnak el:

1. Az égetést lehetőség szerint szakaszosan kell elvégezni, a felső szakasszal indítva.
2. Nem szabad a kiégetést elvégezni
 - 2.1. ha a járat keresztmetszete meghaladja a 729 cm²-t,
 - 2.2. szeles időben,
 - 2.3. ha az égéstermék-elvezető teljes hosszában nem ellenőrizhető és nem körüljárható,
 - 2.4. ha nincs alsó vagy felső tisztítási-, illetve ellenőrzési lehetősége az égéstermék-elvezetőnek,
 - 2.5. ha nem áll rendelkezésre víz az esetleges hűtésre, oltásra,
 - 2.6. amennyiben az égéstermék-elvezető falazata repedezett, tető feletti szakasza omladozó,
 - 2.7. amennyiben a környezetében lévő éghető épületszerkezetekre gyújtási veszélyt jelent,
 - 2.8. amennyiben az égéstermék-elvezető igazoltan koromégéssel szemben nem ellenálló.
3. Az égetés alatt a szakmunkásoknak folyamatosan ellenőrizni kell az égéstermék-elvezető nyomvonalát. Az égetést követően a járat anyagának, kialakításának, keresztmetszetének és hosszának megfelelő szerszámmal mechanikus módon a tisztítást is el kell végezni.
4. Ha az égéstermék-elvezetőben lévő éghető lerakódás sem kéményseprő-ipari szerszámokkal, sem kiégetéssel nem eltávolítható, úgy az élet és vagyonbiztonság közvetlen veszélyeztetése miatt a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet szerint kell eljárni.

IV. Műszaki felülvizsgálat

A műszaki felülvizsgálat az égéstermék-elvezető és tartozékainak állapotfelmérése, ami kiterjed a vonatkozó műszaki előírások betartása, valamint a járat tömörségének vizsgálatára.

A műszaki felülvizsgálat során a szakmunkások az alábbiakat végzik:

1. Égéstermék-elvezető és tartozékainak állapotfelmérését szemrevételezéssel
 - 1.1. az égéstermék-elvezető korróziós károsodásának, állagromlásának teljes hosszban történő felmérését annak érdekében, hogy az várhatóan megfelel-e a következő négyéves ciklusban,
 - 1.2. az égéstermék-elvezető tartozékainak műszaki állapotfelmérését, működőképességét,
 - 1.3. az égéstermék-elvezető nyomvonalvezetésének, teljes hosszban történő vizsgálatát, az esetleges sérülések, átalakítások felderítését, az egyéb épületgépészeti- és elektromos vezetékektől, berendezésektől való távolságát, kapcsolatát azokkal.
2. Vonatkozó műszaki előírások betartását

2.1. az égéstermék-elvezető kitorkollásának környezetében bekövetkezett változásokat, a működést korlátozó vagy akadályozó épületelemek, elektromos és egyéb vezetékek, növényzet vagy a vizsgált égéstermék-elvezetőnek a környezetére ható károsító hatásának megítélését a vonatkozó előírások szerint,

2.2. szabálytalan és nem megfelelő helyen, illetve helyiségekben kialakított bekötések felderítését,

2.3. építési előírásoknak és a rendeltetésszerű használatnak való megfelelés vizsgálatát, az égéstermék-elvezetővel és tartozékaival összefüggésben, és azok környezetében szemrevételezéssel.

3. Járat tömörségének vizsgálatát

3.1. Nyitott, természetes huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető 729 cm²-nél nem nagyobb keresztmetszetű járatát, nem megfelelő tömörségre utaló hiba (például káros korrózió, repedezett falazat) esetében vizsgálni kell a vonatkozó technológiai előírások figyelembevételével az alábbi két módszer egyikével.

3.1.1. Füsttömőrségi vizsgálat során a felmelegített égéstermék-elvezető alján az egyik szakmunkás arra alkalmas anyaggal füstöt képez, a járat bekötőnyílásainak lezárását követően, a másik szakmunkás a felső tisztítás helyén a füst megjelenésekor lefojtja a járatot, majd teljes hosszában, szemrevételezéssel ellenőrzik a füstszivárgást.

3.1.2. Gáztömőrségi (szivárgási érték) vizsgálat során környezeti hőmérsékleten az egyik szakmunkás az égéstermék-elvezető kitorkollását, a csatlakozási helyeket tömören lezárja, míg a másik szakmunkás az egyéb nyílások, csatlakozási helyek tömör lezárását végzi, majd ezt követően a szabvány szerinti túlnyomás alá helyezi az égéstermék-elvezető járatát és elvégzi a szivárgási érték meghatározását, amely a vonatkozó szabvány által meghatározott mértéket nem lépheti túl.

3.2. Túlnyomásos égéstermék-elvezető gáztömőrségének vizsgálata esetén az alábbi módszerek egyikét kell alkalmazni.

3.2.1. A gáztömőrségi vizsgálat megegyezik a 3.1.2. pontban leírtakkal, csak a nyomásfokozatnak megfelelően más szivárgási érték figyelembevételével.

3.2.2. Olyan égéstermék-elvezető esetében, ahol az égéstermék-elvezetőt egy égési levegő bevezetésére szolgáló héj vesz körül teljes hosszban, a „C” típusú gáztüzelő-berendezés üzemeltetése közben az égési levegő bevezető járatában az oxigén-tartalom mérésével lehet következtetni a nem megfelelő tömörségre. Ha az égéshez beáramló levegő oxigén tartalma 20,6 % alá csökken, az égéstermék-elvezető járatának gáztömőrségét nem megfelelőnek kell minősíteni.

V. Tüzelőberendezések biztonságos üzemeléséhez szükséges (égési-, hígítási) levegő utánpótlásának ellenőrzése

A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó nyitott égésterű tüzelőberendezések esetében az alábbiakat ellenőrzi:

1. Telepítés helyiségében vagy azzal légtérkapcsolatban álló helyiségekben van-e

1.1. reteszelés nélkül működő depressziót keltő gépi berendezés

- külső légtérbe vezetett páraelszívó,
- szellőztetési célt szolgáló elszívó ventilátor.
- egyéb, nyitott égésterű tüzelőberendezésbe, vagy annak égéstermék-elvezetőjébe telepített égéstermék-ventilátor,

- külső légtérbe vezetett szárító mosógép,

- központi porszívó,

- központi szellőztetés tetőventilátorral,

- mobil klíma,

- technológiai elszívás,

1.2. reteszelés nélkül – jellemzően függőleges tengelyirányú – égéstermék-elvezetővel üzemeltetett egyéb nyitott égésterű szilárd- vagy olajtüzelésű tüzelőberendezés,

1.3. külső határoló falazatába beépített teljes vagy részleges légzárású nyílászáró.

2. Meglévő szellőzőnyílások, légbeeresztő szelepek teljes- vagy részleges eltakarását, lezárását, reteszelt légbefúvó ventilátor üzemképes állapotát.

Ha az ellenőrzés során az 1. és 2. pontokban szereplő, bármelyik, az égési- és hígítási levegő utánpótlását akadályozó állapot fennáll, az ingatlan használójának figyelmét fel kell hívni szóban és írásban a tüzelőberendezés üzemeltetésének veszélyére, megfelelő szakember bevonásának szükségességére.

VI. Az égéstermék paraméterének ellenőrzése

1. Üzemelő gáztüzelő-berendezésnél az égéstermék (3 tf % oxigén tartalomra visszaszámolt) CO tartalmának ellenőrzése műszeres méréssel.

1.1. A méréshez a túlnyomásos égéstermék-elvezetők kivételével, amennyiben nincs kialakított mérőnyílás, az összekötőelemen mérőfuratot kell kialakítani, melyet a mérést követően le kell zárni és lehetőség szerint az összekötő elem elforgatásával „fal felé elfordítani”.

1.2. A mérést csak kalibrált műszerrel szabad végezni.

1.3. A mérés eredményéről az ingatlan használóját a helyszínen írásban tájékoztatni kell. Továbbá

1.3.1. 500-1000 ppm közötti érték esetén fel kell szólítani az ingatlan használóját a karbantartás szükségességére,

1.3.2. 1000 ppm túllépése esetén az ingatlan használóját fel kell szólítani a gáztüzelőberendezés üzemeltetésének leállítására.

VII. A használat és a műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálat

Az égéstermék-elvezető használatával és a műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálat a vonatkozó jogszabályok, szabványok, gyártói előírások, a tervdokumentáció, valamint a kéményseprő-ipari technológiák figyelembevételével, kéményseprőmester irányításával történik.

A vizsgálatnak az alábbiakra kell kiterjednie:

1. A 7. § (1) bekezdésében meghatározott vizsgálatok szempontjai:

1.1. a vizsgált égéstermék-elvezető típusának, minősítésének és osztályokba sorolásának, és a beüzemelésre váró vagy tervezett tüzelőberendezés (tüzelőberendezések) egyeztetése, beazonosítása, alkalmassága,

1.2. a gyártó kezelési és építési utasításainak betartása,

1.3. a tartozékok helyes, szakszerű beépítése,

1.4. az éghető anyagoktól való megfelelő távolsága,

1.5. az égéstermék-elvezető tábláján rögzített adatok pontossága,

1.6. az égéstermék-elvezető és a tüzelőberendezés áramlás- és hőtechnikai megfelelőségének, méretezésének összevetése a helyszíni adatokkal,

1.7. az égéstermék-elvezető építésének, szerelésének lehetősége, figyelembe véve a vonatkozó műszaki- és jogi előírásokat, valamint az építési-, hatósági engedélyeket,

1.8. az alsó ellenőrzési- és tisztítási lehetőség helye, kialakítása, megközelíthetősége, méretkialakítása, a kondenzátum összegyűjtésének és elvezetésének módja, az alkalmazott anyagok, szerkezetek alkalmassága, esetleges nyomáskiegyenlítő nyílás mérete, kialakítása, helye, koromzsák-akna mérete,

1.9. az égéstermék-elvezető

1.9.1. megközelíthetősége,

1.9.2. épületen belüli nyomvonalvezetése,

1.9.3. rögzítése, iránytörése, födémeken- és a tetőn való átvezetése,

1.9.4. szabálytalan bekötések feltárása,

1.9.5. falazatának esetleges megfűrése, megvése, terhelése, hőszigeteltsége, annak védelme,

- 1.9.6. falon kívül és szerelőaknában a rögzítés módja,
- 1.9.7. az éghető anyagoktól való távolságtartása,
- 1.9.8. a járat átjárhatósága, belső felületének, illesztéseinek alkalmassága, mechanikai védelme,
- 1.9.9. összekötő elem esetében az előzőeken túl, annak roncsolásmentes bonthatósága, oldhatósága vagy tisztító-, ellenőrző nyílásainak megléte, azok méretei, kezelhetőségük, a bekötőnyílás mérete, az abba való illesztés kialakítása,
- 1.10. az égéstermék-elvezető alsó és felső ellenőrzési és tisztítási lehetősége és annak helye, a tisztítónyílás mérete, kialakítása, megközelíthetősége, a megközelítés szerkezeti elemeinek (létrák, hágcsók, tetőkibúvók, kéményseprő-járdák, korlátok, állványok, járható felületek) munkavégzés szempontjából való alkalmassága, megfelelőségének, teljesítmény állandóságának igazolása, méretkialakítása, az alkalmazott anyagok, elemek, szerkezetek alkalmassága,
- 1.11. az égéstermék-elvezető tető feletti, a környező építményekhez, és a környezet egyéb, a működést befolyásoló elemeihez viszonyított magassága, egyéb zavaró körülmények feltárása, kitorkollásának elhelyezkedése, környezetre gyakorolt hatása, védőtávolságok betartása, égési levegő bevezető nyílása és annak kapcsolata az egyéb égéstermék-elvezetőkkel, állékonysága, falazatának esetleges megfűrése, vésése, megterhelése, hőszigeteltsége, annak védelme, kitorkollást módosító szerkezet-, elszívó ventilátor megléte alkalmazhatósága, alkalmassága,
- 1.12. az égéstermék-elvezető és az egyéb tartozékok esetleges korróziós elváltozása, sérülése, átalakítása,
- 1.13. az égéstermék-elvezető tömörsége, szivárgási értéke (a vizsgálat alkalmával a IV. Műszaki felülvizsgálat rész 3. pontjában leírtak alapján kell eljárni),
- 1.14. az égéstermék-elvezető biztonságos működését szolgáló tartozékok ellenőrzése (huzatszabályzók, csappantyúk, robbanóajtók, fojtások, égéstermék elszívó-, és füstgázventilátorok stb.), alkalmassága, kialakítása, működőképessége,
- 1.15. szükség esetén az égési és hígító levegő utánpótlás biztosítása. A vizsgálat alkalmával az V. Tüzelőberendezések biztonságos üzemeléséhez szükséges (égési-, hígítási) levegő utánpótlásának ellenőrzése részről leírtak alapján kell eljárni,
- 1.16. az égéstermék-elvezető méretezésénél figyelembe vett adatok [geometriai méretek, alaki ellenállást okozó elemek, tartozékok, kialakítások, járat és az összekötőelem belső felülete, hőszigetelések, tüzelőberendezés (tüzelőberendezések) paraméterei, tüzelőanyag paraméterei, méretezési hőmérsékletek] beazonosítása.

2. A 7. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben az alábbi szempontok szerint szükséges a megrendelés tárgya függvényében a helyszíni vizsgálatot elvégezni:

- 2.1. az égéstermék-elvezető beazonosítása,
- 2.2. nyomvonalának ellenőrzése,
- 2.3. tüzelőberendezések bekötéseinek ellenőrzése, nem használt bekötő-, csatlakozó nyílások, elemek feltárása, beazonosítása,
- 2.4. tisztítónyílások, ajtók beazonosítása,
- 2.5. a vizsgálatot követő beavatkozás tisztázása,
- 2.6. az egyéb célra történő igénybevétel hatása a többi égéstermék-elvezetőre, szellőző kürtökre, azok biztonságos működésére,
- 2.7. társasházak esetében az ingatlan tulajdonosainak írásos nyilatkozata, beleegyezése, esetleg társasházi közgyűlési jegyzőkönyv másolatának bekérése,
- 2.8. a 7. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott vizsgálatok esetében a vizsgálatot követően az égéstermék-elvezetőre csatlakoztatott tüzelőberendezésre (tüzelőberendezésekre) a vizsgálatot igazoló matricát kell elhelyezni.

3. Szén-monoxid-érzékelő berendezés használatára vonatkozó kötelezettség fennállása esetén a vizsgálat során az „I. Ellenőrzés alcím” 6. pontjában meghatározottak szerint kell eljárni.

VIII. A tervezett vagy a tervezéssel érintett égéstermék-elvezető műszaki megoldásának megfelelőségével összefüggő, megrendelt tervfelülvizsgálat

A 8. § (3) bekezdésének megfelelő építészeti, gépészeti tervek felülvizsgálatáról kiadott kéményseprő-ipari nyilatkozat esetében a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a tervdokumentáció égéstermék-elvezetőre vonatkozó tervrészének egy másolatát megőrzi, és az összes tervlapot és a műszaki leírás égéstermék elvezetőt érintő minden oldalát bélyegzővel, dátummal és a nyilatkozatot készítő aláírásával látja el. Az 5. mellékletnek megfelelő nyilatkozat aláírt első példányát kell a megrendelőnek átadni.

IX. Eszközjegyzék

	Eszközök, amelyek nem állandó felszerelések, de a munkavégző rendelkezésére kell, hogy álljanak mint minimálisan szükséges eszközök	Sormunka és megrendelt ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás	Műszaki felülvizsgálatok, megrendelt műszaki vizsgálatok
1.	Tolókefe (többféle hosszúságú, kialakítású és anyagú száruk, különböző anyagú és méretű kefefejekkel, pumkefék)	X	
2.	Golyós-kötél (különböző anyagú és méretű golyókkal)	X	
3.	Rugósaparat és golyós kötéltre szerelhető különböző kefefejek (különböző méretekben)	X	
4.	Égéstermék-visszaáramlást érzékelő műszer	X	
5.	Kézi kefe (partvis)	X	
6.	Csőkefe (többféle hosszúságú és anyagú száruk, különböző anyagú és méretű kefefejekkel) az összekötő elem tisztításához	X	
7.	Kaparóvas	X	
8.	Koromvonó	X	
9.	Kéményseprű	X	
10.	Égető kanna (gázolajos vagy PB-s)	X	
11.	Kéménykulcs	X	X
12.	Zseblámpa	X	X
13.	Gyújtó eszköz	X	X
14.	Szivacs dugók füstnyomás próbához, esetleg tisztításhoz (különböző méretben és formában)	X	X
15.	Kéményvizsgáló tükör, páralemez	X	X
16.	Mérőszalag	X	X
17.	Kézi szerszámok (kéménykalapács, csavarhúzó, fogó, franciakulcs)	X	X
18.	Munkaruha (formaruha)	X	X
19.	Munkavégzéshez szükséges nyomtatványok	X	X
20.	Egyéni védőfelszerelések (láb, kéz, légzés, szem, fej)	X	X
21.	Kéményvizsgáló ipari kamera		X
22.	Füstpatron		X
23.	Szivárgási-érték mérőműszer, tartozékaival		X
24.	Tüzeléstechnikai mérőműszer (O ₂ , CO ₂ , CO, p, t)		X
25.	Kézi elektromos fűrógép, fémfűrószárakkal		X
	Elektromos hosszabbító		X

26.			
27.	Munkavégzéshez szükséges nyomtatványok, adminisztráció		X
28.	Egyéni védőfelszerelések (láb, kéz, légzés, szem, fej)		X
29.	Digitális fényképezőgép		X
30.	Rádió adó-vevő		X

Kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó	TANÚSÍTVÁNY ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐK ELLENŐRZÉSE, SZÜKSÉG SZERINTI TISZTÍTÁSA, 4 ÉVENKÉNTI MŰSZAKI FELÜLVIZSGÁLATA Jelen tanúsítvány nem használható fel tüzelőberendezés cseréjéhez, új tüzelőberendezés üzembe helyezéséhez, használatbavételi engedélyezési eljárásokhoz, égéstermék-elvezetők újbóli üzembe helyezéséhez!						Azonosítók:
Ingatlan címe: Tulajdonos neve: Értesítési címe:							Időlegesen használt (I): Használó neve: Értesítési címe:
Égéstermék-elvezető	Azonosítója						Légtér összeköttetések száma: ...db
	Jele						A kéményseprő-ipari tevékenység elvégzése: Kéményseprő helyszíni megjelenése: I/N Ellenőrzés: I/N Műszaki felülvizsgálat:I/N Tisztítás: I/N
	Ellenőrzés / bontható bekötés száma	/	/	/	/	/	
	K, N járat / összekötő elem hossz (m)	/	/	/	/	/	
Tüzelőberendezés	Használat célja						A kéményseprő helyszíni megjelenését igazoló személy neve: A kéményseprő helyszíni megjelenését igazoló személy aláírása:
	Teljesítmény kategória						Műszaki-biztonsági felülvizsgálat érvényes:
	Szén-monoxid- mérés szükséges (C)						Igen / Nem „Nem” válasz esetén pótolni kell!
Javítani kell a hibákat a következő ellenőrzésig!	Ellenőrzési szempontok	előző / jelen ellenőrzés hibakódja / megfelelő (I)					Hibakód, jelölés magyarázata a hátdoldalon!
	- tüzelőberendezés külső állapota						Karbantartás a gyártó előírása szerint!
	- levegő utánpótlás						Hibajelzés esetén az üzemeltetés veszélyes!
	- tisztítás, ellenőrzés feltételei						Munkavégző neve:
	- járat szabad keresztmetszete						Munkavégző aláírása:
	- külső állapota						
	- tartozékainak állapota						A kéményseprő munkavégzését igazoló személy neve:
	- összekötő elem állapota						A kéményseprő munkavégzését igazoló személy aláírása:
	- egyéb:						
	Utolsó műszaki felülvizsgálat éve:						Az igazoló személy igazolási jogcíme: tulajdonos, kezelő, használó, megbízott, közös képviselő, egyéb:
Műszaki						Dátum: év, hó, nap	

	felülvizsgálat I / N:						
Szén-monoxid tartalom (ppm) 1.→3. A legalsó bekötéstől felfelé, a távolabbtól a bekötés felé jelölve	1.						500 - 1000 ppm - szükséges a karbantartás! 1000 ppm felett - a használata tilos!
	2.						
	3.						
Életet és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető hiba kódja							Hibajelzés esetén TILOS az üzemeltetés a kéményseprő által igazolt kijavításig!
Felszólítás a tüzelőberendezés és az égéstermék-elvezető üzemeltetésének azonnali szüneteltetésére (hiba leírása): Igen/Nem							
Szén-monoxid-érzékelő berendezés felszerelésére és működtetésére köteles (Igen - Nem):							
Szén-monoxid-érzékelő berendezés elhelyezésére kötelezett tüzelőberendezéssel felszerelt helyiségek száma:							
A szén-monoxid-érzékelő berendezés megléte. Igen (I) / Nem (N)							
A szén-monoxid-érzékelő berendezés helye, helyisége (kazánház, szoba, közlekedő, konyha, stb.).							
A tesztelés alapján a szén-monoxid-érzékelő berendezés működőképessége megfelelő. Igen (I) / Nem (N)							
Tisztítás, karbantartás megtörténte (I) / (N)							
Kalibrálás megtörténte (I) / (N)							
Műszaki követelményeknek való megfelelést igazoló dokumentum megléte (I) / (N)							
A szavatossági idő, a működőképesség határideje lejárt. Igen (I) / Nem (N)							
Hiba részletes leírása:							
Egyebek:							
Az ingatlan a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 1. § 3. pont szerinti gazdálkodó szervezet székhelyként, telephelyként, fióktelepeként be van jegyezve (Igen - Nem):							

A kéményseprő-ipari tevékenységet a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény,
a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet,
a kéményseprő-ipari tevékenység szakmai szabályairól szóló BM rendelet
szabályozza

KITÖLTÉSRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK	
Az égéstermék-elvezetőre kötött tüzelőberendezések használatának célja [kazán (K), vízmelegítő (V), egyedi fűtő (F), kombi (C), hőlégfűvő (H), technológiai (T), egyéb (E)] / CO mérés szükségessége (C). Gáztüzelő-berendezés névleges bemenő hőteljesítmény kategóriái: tüzelőberendezés hőteljesítménye $\leq 11 \text{ kW}_{\text{th}}$ (A), $11 \text{ kW}_{\text{th}} < \text{tüzelőberendezés hőteljesítménye} \leq 60 \text{ kW}_{\text{th}}$ (B), $60 \text{ kW}_{\text{th}} < \text{tüzelőberendezés hőteljesítménye} \leq 140 \text{ kW}_{\text{th}}$ (C), $140 \text{ kW}_{\text{th}} < \text{tüzelőberendezés hőteljesítménye} \leq 500 \text{ kW}_{\text{th}}$ (D).	
HIBAJEGYZÉK	
Hibakód	Hiba leírása:
1.	Közvetlen tűz- és életveszélyes állapot esetében a tüzelőberendezés használata tilos a hiba igazolt

	kijavításáig!		
1/a	használatban lévő nem megfelelő tömörségű égéstermék-elvezető		
1/b	használatban lévő égéstermék-elvezető nem megfelelő állékonysága		
1/c	a tüzelőberendezés működése közben az égéstermék öt percen túli tartós visszaáramlása		
1/d	ki nem égethető égéstermék-elvezető belső felületén lerakódott szurokréteg		
1/e	szilárd tüzelőanyaggal üzemeltetett tüzelőberendezés égéstermék-elvezetőjénél az E-F tűzvédelmi osztályú – nád, szalma, faszindely és egyéb éghető anyagú – tetőhéjalás esetén a szikrafogó hiánya		
1/f	olyan égéstermék-elvezető használata, amelynek falába B-F tűzvédelmi osztályba tartozó építményszerkezet van beépítve		
1/g	olyan égéstermék-elvezető használata, amelynél a jogszabály szerinti műszaki vizsgálatot nem végezték el, vagy a műszaki vizsgálat során megállapították, hogy az égéstermék-elvezető nem megfelelő		
1/h	nem megfelelően rögzített, nem tisztítható, sérült, tűzveszélyt jelentő, nem megfelelő anyagú, vagy nem megfelelő tömörségű összekötő elem		
1/i	a tisztítóajtó, tisztítóidom nem megfelelő záródása		
1/j	az égéstermék 1000 ppm-t meghaladó szénmonoxid tartalma		
Egyéb hibák [Az itt jelzett hibák kijavítása a következő ellenőrzésig szükséges, a hatósági eljárás elkerülése végett.]			
Hibakód	Hiba leírása	Hibakód	Hiba leírása
2.	Nem megfelelő az égéstermék-elvezető	4.	Nem megfelelő a tüzelőberendezés
2/a	tisztítási, ellenőrzési feltétele	4/a	külső állapota
2/b	járatának szabad keresztmetszete	4/b	tüzelés módja
2/c	külső állapota	4/c	a környezetében tárolt, beépített anyagok, szerkezetek kapcsolata (az ellenőrizhetőség, a megfelelő üzemeltetés és a tűzvédelem szempontjából)
2/d	tömörsége		
2/e	belső állapota		
2/f	kitorkollásának helyzete	5.	Nem megfelelő a levegő utánpótlás, üzemeltetés veszélyes, szakember bevonása szükséges
2/g	tartozékainak állapota	5/a	a mesterséges elszívó berendezés egyidejű üzemeltetésének lehetősége miatt (páraelszívó, szellőző ventilátor, központi porszívó, ruhaszárító, mobil klíma)
2/h	falvastagsága, utólag megvésték		
3.	Nem megfelelő az összekötő elem	5/b	az egyéb nyitott égésterű tüzelőberendezéssel való egyidejű üzemeltetés lehetősége miatt
3/a	ellenőrzési, tisztítási feltétele	5/c	a külső nyílászárók tömítettsége miatt
3/b	járatának szabad keresztmetszete	5/d	légbeeresztő nyílások, szelepek, kiegészítő légteret biztosító szellőző nyílások nem megfelelő működése miatt
3/c	állapota		
3/d	tömörsége	6.	Szabálytalan bekötés az égéstermék-elvezetőn

**ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐ ÉPÍTÉSE, JAVÍTÁSA, ÚJBÓLI HASZNÁLATBAVÉTELE,
VALAMINT A BEKÖTÖTT TÜZELŐBERENDEZÉS CSERÉJE, ILLETVE ÚJ
TELEPÍTÉSE
A KÉMÉNY MEGFELELŐSÉGÉT IGAZOLÓ KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI NYILATKOZAT
HIÁNYÁBAN TILOS!**

Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				
1.	2.	3.	4.	Jelentése
E	Egyedi,	egy	építményszintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű	égéstermék-elvezető.
K	Központi,	egy	építményszintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű	égéstermék-elvezető, 4 096 cm ² járat keresztmetszetig.
N	Nagy	járat-keresztmetszetű,	egy	építményszintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető 4 096 cm ² járat keresztmetszet felett, 10 000 cm ² -ig.
G	Gyűjtő	jellegű,	több	építményszintről igénybe vett égéstermék-elvezető.

	N	Nyitott égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt.
	Z	Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.
	T	Tartalék égéstermék-elvezető.
	H	Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
	T	Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.
	S	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.
	G	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.

3. melléklet a/2016. (.....) BM rendelethez

Kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó		TANÚSÍTVÁNY KIVONAT ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐK ELLENŐRZÉSE, SZÜKSÉG SZERINTI TISZTÍTÁSA, 4 ÉVENKÉNTI MŰSZAKI FELÜLVIZSGÁLATA Jelen tanúsítvány kivonat nem használható fel tűzelőberendezés cseréjéhez, új tűzelőberendezés üzembe helyezéséhez, használatbavételi engedélyezési eljárásokhoz, égéstermék-elvezetők újbóli üzembe helyezéséhez!		Azonosítók:
Ingatlan címe: Tulajdonos neve: Értesítési címe:		Használó neve: Értesítési címe:		Időlegesen használt (I):
A kéményseprő-ipari tevékenység elvégzése	Kéményseprő helyszíni megjelenése: I/N	Ellenőrzés: I / N	Műszaki felülvizsgálat: I / N	Tisztítás: I / N
a) Az égéstermék-elvezető megfelelő: I / N Az égéstermék-elvezető jele: b) Az égéstermék-elvezető megfelelő: I / N Az égéstermék-elvezető jele: c) Az égéstermék-elvezető megfelelő: I / N Az égéstermék-elvezető jele: <i>(Az ingatlanban fellelhető valamennyi, a 9. § (1) bekezdés szerinti nyilvántartásban szereplő égéstermék-elvezetőt fel kell tüntetni)</i>				
Hiba részletes leírása <i>(a hibával érintett égéstermék-elvezető jelének és az ingatlanban való fellelhetőségének pontos meghatározásával együtt):</i>				
Életet és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető hiba fennáll (hiba leírása): Igen / Nem Felszólítás a tűzelőberendezés és az égéstermék-elvezető üzemeltetésének azonnali szüneteltetésére: Igen/Nem Életet és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető hiba fennállása esetén az égéstermék-elvezető üzemeltetése TILOS a kéményseprő által igazolt kijavításig! Egyéb hiba esetén az égéstermék-elvezető üzemeltetése veszélyes, a hibát a következő ellenőrzésig ki kell javítani!				
Munkavégző neve: Munkavégző aláírása:		A kéményseprő helyszíni megjelenését igazoló személy neve: A kéményseprő helyszíni megjelenését igazoló személy aláírása: A kéményseprő munkavégzését igazoló személy neve: A kéményseprő munkavégzését igazoló személy aláírása:		

4. melléklet a/2016. (.....) BM rendelethez

Kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó:	KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI NYILATKOZAT ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐK MŰSZAKI VIZSGÁLATÁRÓL					Azonosítók:
						Sorszám:
Az ingatlan címe,	helység:	községi terület:	hsz:	lh:	em: ajtó:	
Tulajdonos neve:			tel:			
Címe, irsz:	helység:	községi terület:	hsz:	lh:	em: ajtó:	
Megrendelő neve:			tel:			
Címe, irsz:	helység:	községi terület:	hsz:	lh:	em: ajtó:	
Az ingatlan jellege:	Helyrajzi szám:	Tengerszint feletti magasság:	Égéstermék-elvezetők db száma:			
A megrendelt műszaki vizsgálat célja:						
MŰSZAKI ADATOK		csoport számjelzése				
		járat számjelzése				
Tüzelőberendezés	Tüzelőanyag: szén (S), fa (F), olaj (O), földgáz (G), PB (P), egyéb: (E)					
	Jellege / db szám					
	Égéstermék-elvezetés szerinti besorolása Bxx, Cxx					
	Gyártmánya, modell					
	Típusa (osztályba sorolás szerint)					
	Névleges bemenő hőterhelése (kWth)					
	Füstcsonk mérete (cm)					
	Telepítési helyisége					
Összekötő elem, levegő-bevezető	„Cső- a csőben” (C) vagy szétválasztott (S) rendszer					
	Összekötő elem	Teljes hossza / ebből függőleges hossz (m)				
		Keresztmetszeti mérete (-i) (cm)				
		Íránytörései (X°/db)				
		Összekötő elem / külső burkolat anyaga				
	Levegő-bevezető	Hőszigetelésének / külső burkolatának vastagsága (mm)				
		Teljes hossza / ebből függőleges hossz (m)				
		Keresztmetszeti mérete (-i) (cm)				
		Íránytörései (X°/db)				
		Levegő bevezető / külső burkolat anyaga				
	Hőszigetelésének / külső burkolatának vastagsága (mm)					
Égéstermék-elvezető	Kéményseprő-ipari jelölése					
	Gyártmánya					
	Típusa					
	Kialakítása: épített (E), szerelt (S), oldalfalon kivezetett (O)					
	Hőmérséklet / nyomás / nedvességgel szembeni ellenállás osztályai					
	Korrózióállósági / koromégéssel szembeni ellenállás / éghető anyagtól való					

	távolságtartás osztályai				
	Alsó tisztítónyílásának helyisége				
	Járatának mérete (-i) (cm)				
	Járatának lakótéri / padlástéri / tető feletti függőleges hossza (m)				
	Járatának lakótéri / padlástéri / tetőn kívüli teljes hossza (m)				
	Legalsó / legfelső bekötésektől mért távolság a kitorkollásig (m)				
	A járatának iránytörései (X°/db)				
	A járatának / külső burkolatának anyaga				
	Járatának / hőszigetelésének / külső burkolatának vastagsága (mm)				
	Szén-monoxid-érzékelő berendezés használatára kötelezett igen (I) - nem (N) / van (V) - nincs (N)				
	Szén-monoxid-érzékelő berendezés szavatossági idő szempontjából megfelelő (M) - nem megfelelő (N) / működőképes igen (I) - nem (N)				
Légtér- összeköttetések száma:					
Sorszám:		A vizsgálat során feltárt hibák, szabálytalanságok			
A hő- és áramlástechnikai méretezés adatai megegyeznek a vizsgálat alkalmával feltárt adatokkal: igen (I), nem (N)					
A műszaki vizsgálat bontás nélküli szemrevételezéssel, a vonatkozó jogszabályi-, tűzrendészeti- és szabványelőírások alapján történt. Az egyes jelölések és hibakódok beazonosíthatók a mellékelt hibajegyzékben. Ha a műszaki vizsgálat eredményével a megrendelő vagy a tulajdonos nem ért egyet, észrevételével a területileg illetékes első fokú tűzvédelmi hatósághoz fordulhat jogorvoslatért! Rendeltetésszerű használatra alkalmas (I) nem alkalmas (N)					
Életet és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető hiba kódja Hibajelzés esetén TILOS az üzemeltetés a kéményseprő által igazolt kijavításig!					
Szöveges kiegészítés (szükség esetén pótlapon folytatható):					
Tetőalaprajz vagy alaprajzi részlet, esetleg a szöveges kiegészítés folytatása:					
A vizsgálatot végző kéményseprőmester neve:		Oklevélszáma:		Dátum: év, hó, nap.	
Aláírása:		ph		Megrendelő vagy megbízott neve:	
A vizsgálatot végző szakmunkás neve:				Aláírása:	
Aláírása:					

**A KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI NYILATKOZATOT NEM HELYETTESÍTI A KÉMÉNYSEPRŐ-
IPARI TEVÉKENYSÉGET ELLÁTÓ SORMUNKÁNÁL ALKALMAZOTT
TANÚSÍTVÁNYA.**

**ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐ ÉPÍTÉSE, JAVÍTÁSA, ÚJBÓLI HASZNÁLATBAVÉTELE,
VALAMINT A BEKÖTÖTT TÜZELŐBERENDEZÉS CSERÉJE, ILLETVE ÚJ
TELEPÍTÉSE A KÉMÉNY MEGFELELŐSÉGÉT IGAZOLÓ KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI
NYILATKOZAT HIÁNYÁBAN TILOS!**

A kéményseprő-ipari tevékenységet a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI.
törvény,
a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet,
a kéményseprő-ipari tevékenység szakmai szabályairól szóló BM rendelet
szabályozza

KITÖLTÉSRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK			
A megrendelt műszaki vizsgálat célja a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló/2016. (.....) BM rendelet 7. §-a szerint:			
3.1.	Új	égéstermék-elvezetők	kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata.
3.2.	Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett	égéstermék-elvezetők	üzembe helyezés előtti vizsgálata.
3.3.	Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az	érintett	égéstermék-elvezetők vizsgálata.
3.4.	Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat.		
Az égéstermék-elvezetőre kötött tüzelőberendezések használatának célja, jellege: [kazán (K), vízmelegítő (V), egyedi fűtő (F), kombi (C), hőlégfűvő (H), technológiai (T), egyéb (E)] / CO mérés szükségessége (C).			
Az összekötő elem, a légbevezető, égéstermék-elvezető, külső burkolat anyaga: vakolt (V), alumínium (A), acél (S), samott, kerámia (K), műanyag (M), műgyanta (G), flexibilis (F), fix (X), egyéb: (E1) (E2) (E3).			
HIBAJEGYZÉK			
Hibakód	Hiba leírása:		
1.	Közvetlen tűz- és életveszélyes állapot esetében a tüzelőberendezés használata tilos a hiba igazolt kijavításáig!		
1/a	használatban lévő nem megfelelő tömörségű égéstermék-elvezető		
1/b	használatban lévő égéstermék-elvezető nem megfelelő állékonysága		
1/c	a tüzelőberendezés működése közben az égéstermék öt percen túli tartós visszaáramlása		
1/d	ki nem égethető égéstermék-elvezető belső felületén lerakódott szurokréteg		
1/e	szilárd tüzelőanyaggal üzemeltetett tüzelőberendezés égéstermék-elvezetőjénél az E-F tűzvédelmi osztályú – nád, szalma, faszindely és egyéb éghető anyagú – tetőhéjalás esetén a szikrafogó hiánya		
1/f	olyan égéstermék-elvezető használata, amelynek falába B-F tűzvédelmi osztályba tartozó építményszerkezet van beépítve		
1/g	olyan égéstermék-elvezető használata, amelynél a jogszabály szerinti műszaki vizsgálatot nem végezték el, vagy a műszaki vizsgálat során megállapították, hogy az égéstermék-elvezető nem megfelelő		
1/h	nem megfelelően rögzített, nem tisztítható, sérült, tűzveszélyt jelentő, nem megfelelő anyagú, vagy nem megfelelő tömörségű összekötő elem		
1/i	a tisztítóajtó, tisztítóidom nem megfelelő záródása		
1/j	az égéstermék 1000 ppm-t meghaladó szénmonoxid tartalma		
Egyéb hibák [Az itt jelzett hibák kijavítása a következő ellenőrzésig szükséges, a hatósági eljárás elkerülése végett.]			
Hibakód	Hiba leírása	Hibakód	Hiba leírása
2.	Nem megfelelő az égéstermék-elvezető	4.	Nem megfelelő a tüzelőberendezés
2/a	tisztítási, ellenőrzési feltétele	4/a	külső állapota
2/b	járatának szabad keresztmetszete	4/b	tüzelés módja
2/c	külső állapota	4/c	a környezetében tárolt, beépített anyagok, szerkezetek kapcsolata (az ellenőrizhetőség, a megfelelő üzemeltetés és a tűzvédelem szempontjából)
2/d	tömörsége		
2/e	belső állapota		
2/f	kitorkollásának helyzete	5.	Nem megfelelő a levegő utánpótlás, üzemeltetés veszélyes, szakember bevonása szükséges
2/g	tartozékainak állapota	5/a	a mesterséges elszívó berendezés egyidejű üzemeltetésének lehetősége miatt (páraelszívó, szellőző ventilátor, központi porszívó, ruhaszárító, mobil klíma)
2/h	falvastagsága, utólag		

	megvésték		
3.	Nem megfelelő az összekötő elem	5/b	az egyéb nyitott égésterű tüzelőberendezéssel való egyidejű üzemeltetés lehetősége miatt
3/a	ellenőrzési, tisztítási feltétele	5/c	a külső nyílászárók tömítettsége miatt
3/b	járatának szabad keresztmetszete	5/d	légbeeresztő nyílások, szelepek, kiegészítő légteret biztosító szellőző nyílások nem megfelelő működése miatt
3/c	állapota		
3/d	tömörsége	6.	Szabálytalan bekötés az égéstermék-elvezetőn

Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				
1.	2.	3.	4.	Jelentése
E	Egyedi, egy építményszintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető.			
K	Központi, egy építményszintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető, 4 096 cm ² járat keresztmetszetig.			
N	Nagy járat-keresztmetszetű, egy építményszintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető 4 096 cm ² járat keresztmetszet felett, 10 000 cm ² -ig.			
G	Gyűjtő jellegű, több építményszintről igénybe vett égéstermék-elvezető.			
	N	Nyitott égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt.		
	Z	Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.		
	T	Tartalék égéstermék-elvezető.		
	H	Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.		
	T	Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.		
	S	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.		
	G	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.		

KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI NYILATKOZAT

a tervezett vagy tervezéssel érintett égéstermék-elvezető műszaki megoldásának megfelelőségével összefüggő, megrendelt tervfelülvizsgálatról

Tartalmi követelményei

sorszám:

A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó megnevezése, címe, elérhetősége:

A terven szereplő adatok:

Építtető:

Építkezés helye (hrszt):

Tervező neve, címe:

A tervezett, illetve a tervezéssel érintett égéstermék-elvezetők száma (db):

Észrevételek, javaslatok

1. A választott égéstermék elvezetők típusa
2. Járat összekötő elem keresztmetszete
3. Alsó és felső tisztítási, illetve ellenőrzési lehetőség kialakítása, megközelíthetősége
4. Az égéstermék-elvezető tető feletti kialakítása, kitorkollás helyzete
5. Az égéstermék-elvezető tető feletti, illetve hatásvonal magassága, védőtávolságok
6. Meglévő épületek és égéstermék-elvezetők, és a tervezett épület és égéstermék-elvezetők kölcsönhatása
7. Égéstermék-elvezető járatának nyomvonala
8. Tartalékfűtés megoldása
9. Egyéb
10. A bemutatott terv kéményseprő-ipari szempontból:

megfelel

módosítva megfelel

nem felel meg

Kelt:, év, hónap, nap.

Vizsgálatot végző neve, aláírása, mesterlevél száma

Átvevő neve, aláírása

P. H.

ADATKÖZLŐ

a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 7. § (4) bekezdésében előírt tűzvédelmi hatósági nyilvántartáshoz

KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI SZOLGÁLTATÓ	
Neve:	
Címe:	
Elérhetőségei:	
KÉPVISELETET ELLÁTÓ TERMÉSZETES SZEMÉLY SZEMÉLYAZONOSÍTÓ ADATAI	
Neve:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Lakcíme	
A TEVÉKENYSÉG GYAKORLÁSÁRA JOGOSULT VAGY KÉPVISELŐJE ADATAI	
Telefonszáma:	
Elektronikus levélcíme:	
Székhelye:	
Telephelye:	
TEVÉKENYSÉG MEGKEZDÉSÉNEK ÉS BEFEJEZÉSÉNEK IDŐPONTJA	
Megkezdés időpontja	
Befejezés időpontja:	
ELLÁTOTT TERÜLET	
Megye (szolgáltatók esetében) / települések száma, megnevezése (a helyi önkormányzati rendelet alapján, ha van ilyen)	db

Kelt:....., év hó, nap

P. H.

.....
aláírás

STATISZTIKAI ADATLAP

.....évre

KÉMÉNYSEPRÓ-IPARI TEVÉKENYSÉGET ELLÁTÓ									
neve:									
címe:									
Elérhetőségei:									
KÉMÉNYSEPRÓ-IPARI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSI TERÜLETE									
LÉTSZÁMADATOK				alkalmazottak száma:					
kéményseprő szakmunkások száma:				kéményseprőmesterek száma:					
betanított kéményseprők száma:				szakirányú felsőfokú végzettségűek száma:					
Az ellenőrzéssel, tisztítással, műszaki felülvizsgálattal ellátott égéstermék-elvezetők száma a BM rendelet 2. mellékletének megfelelő alábbi betűjelek szerinti bontásban:									
Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető									
ENHS	db	ENTS	db	EZHS		db	EZTS		db
KNHS	db	KNTS	db	KZHS		db	KZTS		db
	fm		fm			fm			fm
NNHS	db	NNTS	db	NZHS		db	NZTS		db
	fm		fm			fm			fm
GNHS	db			GZHS		db	GZTS		db
	szint					szint			szint
Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető									
ENHG	db	ENTG	db	EZHG		db	EZTG		db
KNHG	db	KNTG	db	KZHG		db	KZTG		db
	fm		fm			fm			fm
NNHG	db	NNTG	db	NZHG		db	NZTG		db
	fm		fm			fm			fm
GNHG	db			GZHG		db	GZTG		db
	szint					szint			szint
Tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezető									
ET	db	KT	db	NT		db	GT		db
			fm			fm			szint
CO ellenőrzések és mérések		száma	átlag ppm					száma	átlag ppm
11-60 kWth:		db	ppm	60-140 (500) kWth				db	ppm
0-500 ppm között:		db	ppm	0-500 ppm között:				db	ppm
500-1000 ppm között:		db	ppm	500-1000 ppm között:				db	ppm
1000 ppm felett:		db	ppm	1000 ppm felett:				db	ppm
Műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése:									
ellenőrzött helyek száma			db	Műszaki-biztonsági felülvizsgálat száma				db	
Az égéstermék-elvezetéssel kapcsolatos tüzesetek, balesetek, halálesetek száma:									
tüzesetek:								db	
- ebből személyi sérüléssel járó esetek:				db	sérültek:			fő	
- ebből halálesetek:				db	halottak:			fő	
CO mérgezéses esetek:									
- nem megfelelő levegő utánpótlás okozta:				db	sérültek:	fő	halottak:	fő	
- tüzelőberendezés állapota okozta:				db	sérültek:	fő	halottak:	fő	
- mesterséges levegőelszívó okozta				db	sérültek:	fő	halottak:	fő	
- égéstermék-elvezető hibája okozta:				db	sérültek:	fő	halottak:	fő	
- külső hatás okozta:				db	sérültek:	fő	halottak:	fő	
- ebből halálesetek:				db					

Kelt:....., év hó, nap

P. H.

kitöltésért felelős neve:		aláírása:	
kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó képviselőjének neve:		aláírása:	

1. Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				Jelentése
1.	2.	3.	4.	
E	Egyedi, egy építményszintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető.			
K	Központi, egy építményszintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető, 4096 cm ² járat keresztmetszetig.			
N	Nagy járat-keresztmetszetű, egy építményszintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű égéstermék-elvezető 4096 cm ² járat keresztmetszet felett, 10 000 cm ² -ig.			
G	Gyűjtő jellegű, több építményszintről igénybe vett égéstermék-elvezető.			
N	Nytított égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt.			
Z	Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt.			
T	Tartalék égéstermék-elvezető.			
H	Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.			
T	Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető.			
S	Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.			
G	Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető.			

2. A Kstv. 2. § (4) bekezdése szerint sormunka keretében ellátott tevékenységek munkaráfordítása

Égéstermék-elvezetők jele	Tevékenységek		
	2.1. Ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás, összekötő elem nélkül	2.2. Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	2.3. Műszaki felülvizsgálat
ENHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db
ENHG	0,30/db	0,14/bekötés	
KNHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm
KNHG	0,14/fm	0,14/fm	
NNHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm
NNHG	0,21/fm	0,21/fm	
ENTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db
ENTG	0,34/db	0,14/bekötés	
KNTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm
KNTG	0,17/fm	0,17/fm	
NNTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm
NNTG	0,22/fm	0,22/fm	
EZHS	0,37/db	0,17/bekötés	0,80/db
EZHG	0,30/db	0,14/bekötés	
KZHS	0,20/fm	0,20/fm	0,28/fm
KZHG	0,14/fm	0,14/fm	
NZHS	0,30/fm	0,30/fm	0,28/fm
NZHG	0,21/fm	0,21/fm	
EZTS	0,42/db	0,17/bekötés	0,80/db
EZTG	0,34/db	0,14/bekötés	
KZTS	0,24/fm	0,24/fm	0,28/fm
KZTG	0,17/fm	0,17/fm	
NZTS	0,32/fm	0,32/fm	0,28/fm
NZTG	0,22/fm	0,22/fm	
GNHS*	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint
GNHG*	0,2/szint	0,14/bekötés	
GZHS*	0,25/szint	0,17/bekötés	0,36/szint
GZHG*	0,2/szint	0,14/bekötés	

GZTS*	0,30/szint	0,17/bekötés	0,44/szint
GZTG*	0,25/szint	0,14/bekötés	
ET	0,20/db	-	0,40/db
KT	0,10/fm		0,14/fm
NT	0,15/fm		0,14/fm
GT*	0,10/szint		0,16/szint
2.4. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek			
Tűzelőberendezés biztonságos működéséhez szükséges levegő utánpótlásának ellenőrzése, figyelembe véve a levegő utánpótlást befolyásoló műszaki berendezések, beavatkozások hatását is (légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységeként)			0,10/db
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése			0,30/paraméter
Gáztűzelő-berendezés műszaki biztonsági felülvizsgálata meglétének ellenőrzése			0,05/db
Szén-monoxid érzékelő berendezés felszerelésére és működtetésére vonatkozó kötelezettség teljesítésének, valamint az érzékelő működőképességének ellenőrzése			0,30/db

Megjegyzés:

* Mellékcsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetében a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

3. A Kstv. 2. § (5) bekezdése szerint sormunka keretén kívül megrendelésre ellátott tevékenységek munkaráfordítása

3.1. Megrendelésre kötelező tevékenységek

Tevékenység	Munkaráfordítás
A 2. pontban meghatározott, de megrendelésre végzett sormunka tevékenységek	2. pontban meghatározott munkaráfordítások szerint
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	2,00/db/óra
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tűzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	0,34/db
A 10 000 cm ² feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	0,60/fm

3.2. A Kstv. 2. § (5) bekezdés f) pontja szerinti műszaki vizsgálatok munkaráfordítása

ENH ENT ET	EZH EZT	GNH GZH GZT GT	KNH KNT KT NNH NNT NT	KZH KZT NZH NZT
3.2.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata				
0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
3.2.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata				
1,34/db	2,00/db	0,70/szint	4,00/db	5,00/db
3.2.3. Tűzelőanyag váltás, tűzelőberendezés csere, új tűzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata				
0,84/db	1,16/db	0,40/szint	2,60/db	3,40/db
3.2.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat				
0,68/db	0,92/db	0,30/szint	2,10/db	2,72/db

3.3. A Kstv. 2. § (5) bekezdés g) pontja szerinti műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő vizsgálatok munkaráfordítása

3.3.1.	Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetében	1,00
3.3.2.	Kettő - hat lakás, illetve rendeltetési egység esetében	2,00
3.3.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetében épületenként	3,00
3.3.4.	Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,00
3.3.5.	Ipari és kommunális létesítmények esetében 140 kW felett	2,50
3.3.6.	Helyszíni szaktanácsadás	1,00/db

A 3.1.-3.3. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	
Munkaráfordítás	1,00

4. Egyedi égéstermék-elvezetőnél az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás, a műszaki felülvizsgálat és szükség szerint az égéstermék CO paraméter ellenőrzés költségtérítését az alábbiak szerint kell meghatározni.

$$\left(E_{t_m} + \frac{Mf_m + \dot{E}_{co} \times t_{g11}}{4 \times gy} + \ddot{O}_m \times b \right) \times E_R$$

ahol

E_{t_m} : ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás munkaráfordítása,

Mf_m : műszaki felülvizsgálat munkaráfordítása,

\dot{E}_{CO} : égéstermék CO paraméter ellenőrzésének munkaráfordítása,

t_{g11} : az égéstermék-elvezetőre kötött 11 kW_{th} feletti névleges bemenő hőteljesítményű gáztüzelő-berendezés (gáztüzelő-berendezések) száma,

gy : ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás évenkénti gyakorisága, ami az időlegesen használt ingatlanok esetében 1/4,

\ddot{O}_m : összekötő elem munkaráfordítása,

b : bekötések száma, az épített cserépkályha, kandalló, kemence csak bontással oldható bekötés számával csökkentve, ahol egyedi és gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a közösített összekötőelemmel bekötött tüzelőberendezések egy bekötésnek számítanak,

E_{Rt} : a BM rendelet elvei alapján a munkaráfordításra meghatározott összeg.

5. Gyűjtőjellegű égéstermék-elvezetőnél az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás a műszaki felülvizsgálat és szükség szerint az égéstermék CO paraméter ellenőrzés egy szintre jutó díját az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$\left(E_{t_m} + \frac{Mf_m + \frac{\dot{E}_{co} \times t_{g11}}{sz}}{4 \times gy} + \frac{\ddot{O}_m \times b}{sz} \right) \times E_R$$

ahol

sz : szintek száma, ahol szintnek kell tekinteni az azonos szinten lévő önálló rendeltetési egységeket is, ha azokat azonos égéstermék-elvezető szolgálja ki.

6. Központi és nagy járat-keresztmetszetű égéstermék-elvezetőnél az ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás a műszaki felülvizsgálat és szükség szerint az égéstermék CO paraméter ellenőrzés egy folyóméterre jutó díját az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$\left(E_{t_m} + \frac{Mf_m + \frac{E_{\infty} \times t_{g11}}{h_e}}{4 \times gy} + \frac{\ddot{O}_m \times h_{\ddot{o}}}{h_e} \right) \times E_R$$

ahol

h_e : az égéstermék-elvezető hossza egész számra kerekítve, méterben,

$h_{\ddot{o}}$: az összekötőelem hossza egész számra kerekítve, méterben,

7. Levegő utánpótlás ellenőrzésének díját önálló rendeltetési egységenként az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$L_m \times l \times E_{Ft}$$

ahol

L_m : levegő utánpótlás munkaráfordítása,

l : önálló légtér-összeköttetések száma az önálló rendeltetési egységben.

8. Műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzési díját az alábbi képlettel kell meghatározni.

$$MB_m \times E_{Ft}$$

ahol

MB_m : műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzési munkaráfordítása.

Indoklás

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (a továbbiakban: Törvény) rendelkezései alapján 2016. július 1-jétől a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásáért való felelősség több szereplő között oszlik meg: azokon a településeken, amelyeken a helyi önkormányzat nem tartja fenn a közszolgáltatási szerződést és nem igényli a közszolgáltató munkáját, a lakossági szektorban a hivatásos katasztrófavédelmi szerv [a kéményseprő-ipari szerv kijelöléséről szóló 401/2015. (XII.15.) Korm. rendelet értelmében], a közületi szektorban pedig a piaci magánszolgáltató végzi a tevékenységet. Ahol a helyi önkormányzat döntése alapján a kéményseprő-ipari közszolgáltató (lakossági és közületi szektorban egyaránt) tovább működik, a hivatásos katasztrófavédelmi szervet és a magánszolgáltatót nem terheli ellátási kötelezettség. A Törvény végrehajtása érdekében a részletes ágazati szabályokat kormányrendeletben és BM rendeletben kell megfogalmazni. A rendeleti szabályozás a kéményseprő-ipari vállalkozásoknak többlet-munkát nem okoz.

A BM rendelet meghatározza a Törvény 2. § (1) bekezdés *b)* pontjában rögzített ingatlanok (közületi szektor) esetében kéményseprő-ipari tevékenységet végző kéményseprő-ipari szolgáltatók, valamint a Törvény 10. § (1) bekezdés *a)* pontja alapján a közszolgáltatási szerződés megszűnéséig fennmaradó, a lakossági és a közületi szektorban egyaránt tevékenységet végző közszolgáltatók kéményseprő-ipari tevékenység végzéséhez szükséges minimális létszám-szükségletét, a tevékenység végzésében részt vevő személyek kötelező szakmai képezéseit, továbbá a tevékenységhez szükséges minimális tárgyi feltételeket. A létszámszükségletre vonatkozó követelmény a minimális létszámot határozza meg, ha a feladat ellátása több szakembert igényel, a személyi feltételeket annak megfelelően kell biztosítani.

A kéményseprő-ipari tevékenység ellátása során a kéményseprő szakember azt vizsgálja, hogy az égéstermék-elvezető kialakítása, használata megfelel-e a vonatkozó műszaki követelményeknek. Jelenleg a műszaki követelmények zömét szabványok tartalmazzák, amelyek alkalmazása a nemzeti szabványosításról szóló 1995. évi XXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése alapján önkéntes. A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény, a végrehajtásáról szóló kormányrendelet, valamint a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásnak szakmai szabályairól szóló BM rendelet alapján, ha a kéményseprő megállapítja, hogy az égéstermék-elvezetőt nem az előírások szerint alakították ki, vagy azt szabálytalanul üzemeltetik, az jogkövetkezményekkel jár, és a tűzvédelmi hatóság kijavításra kötelez, tűzvédelmi bírságot szab ki, vagy megtiltja az üzemeltetést. A fentiek alapján jogszabályban kell rendelkezni arról, hogy az égéstermék-elvezetőnek meg kell felelnie a vonatkozó műszaki követelményeknek. A rendelkezés azt is megerősíti, hogy az égéstermék-elvezető vizsgálata során mindig a (létesítést, átalakítást követő) használatbavételkor hatályban lévő előírásokat kell alkalmazni, egy meglévő égéstermék-elvezető új követelményeknek való megfeleltetését, átalakítását nem lehet megkövetelni, ha egy új műszaki megoldás vagy előírás hatályba lép.

A Törvény 2. § (9) bekezdése alapján a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az égéstermék-elvezetők és a csatlakoztatott tüzelőberendezések kéményseprő-ipari tevékenység elvégzéséhez szükséges műszaki adatairól címenként nyilvántartást vezet. A BM rendelet 9. §-a e nyilvántartás tartalmát határozza meg, amely a jelenleg hatályos előírásokon alapul azzal a kiegészítéssel, hogy 2016. július 1-től tartalmaznia kell azt is, hogy az adott ingatlanban a Törvény alapján kötelező-e szén-monoxid-érzékelő berendezést működtetni.

A Törvény 2. § (8) bekezdése alapján a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó a Törvény 2. § (4) és (5) bekezdésben meghatározott feladatok elvégzésének eredményét tartalmazó dokumentum egy példányát az ingatlan tulajdonosának, annak távollétében az ingatlan használójának, megrendelés esetén a megrendelőnek igazolt módon átadja.

A jelenlegi rendszerben a kéményseprő az ellenőrzés során a helyszínen papíron rögzíti a tapasztaltakat, amely megállapításokat a későbbiekben az adminisztrációs személyzet rögzíti az elektronikus nyilvántartásban. A jelenlegi közszolgáltatóknál az adminisztratív személyzet létszáma

mintegy másfélszerese a kéményseprő-ipari tevékenységet ténylegesen ellátó személyzetnek. Az adminisztratív költségek hosszú távú csökkentése érdekében a jogszabály megteremti annak lehetőségét, hogy az ellenőrzések során az adatgyűjtés elektronikus úton is megvalósítható legyen, így az ellenőrzés megtörténte és eredménye egy minimalizált adattartalmú papír alapú tanúsítvánnyal is igazolható, amelyet az ingatlan használó részére a helyszínen át lehet adni. Ha a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az elektronikus adatrögzítés lehetőségét nem kívánja igénybe venni, a jelenleg is hatályos formájú és tartalmú tanúsítvány nyomtatványt kell a BM rendelet 2. mellékletében meghatározottak szerint kitöltenie és annak egy példányát a helyszínen lévő ingatlanhasználónak átadnia.

A tanúsítvány adattartalma a jelenlegi formanyomtatványhoz képest kiegészült. Abba beépítésre kerültek a szén-monoxid-érzékelő berendezés működtetésére köteles ingatlanhasználók esetén kitöltendő elemek; valamint azon a kéményseprőnek meg kell jelölnie, hogy mely sormunka-tevékenységet (ellenőrzés, tisztítás, műszaki felülvizsgálat) végezte el, amit a jelenlévő ingatlanhasználó aláírásával igazol. Az ingatlanhasználó aláírásával külön igazolja azt is, hogy a kéményseprő a sormunka elvégzésére az ingatlanban megjelent. Az égéstermék-elvezető ellenőrzése, műszaki felülvizsgálata során észlelt hibákat a jövőben nem csak hibakódokkal kell megjelölni a tanúsítványban, hanem részletesen le is kell írni, ami érthetőbbé teszi az ingatlanhasználó számára hogy pontosan mi a hiba, mit kell tennie annak elhárítása érdekében.

Ha a sormunka során az adatokat a helyszínen elektronikusan rögzítik, a kéményseprő az ingatlanhasználónak a tanúsítvány kivonatát adja át, amely a kivonat sorszámát, az ingatlanra, az ingatlanhasználóra vonatkozó adatokat, az elvégzett tevékenység megjelölését, a feladatellátás eredményét (égéstermék-elvezető megfelelő vagy hibás), valamint hiba észlelése esetén annak leírását, továbbá az ingatlanhasználó hibával kapcsolatos kötelezettségeit tartalmazza, és figyelmeztetést a hibás berendezés üzemeltetésének veszélyéről.

A kéményseprő-ipari szerv a sormunkáról kiállított tanúsítványhoz csatolja a tevékenység elvégzéséről kiállított számviteli bizonylatot, amelyen feltünteti, hogy a tevékenység térítésmentes, vagy térítésköteles, térítési kötelezettség esetén a pontos összeget, a megfizetésének módját, határidejét, és egyéb tájékoztatásokat.

A helyszíni műszaki vizsgálatok, valamint a tervfelülvizsgálatok eredményéről a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó – a hatályos előírásokkal megegyezően – szakmai nyilatkozatot ad ki, amelynek tartalmi és formai elemeit az 5. melléklet tartalmazza.

A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó által kiállított dokumentumokat – a hatályos előírásoknak megfelelően – 5 évig meg kell őrizni a tevékenység elvégzésének igazolhatósága érdekében.

A BM rendelet 6. melléklete tartalmazza a kéményseprő-ipari szolgáltató által a Törvény 2. § (10) bekezdése értelmében megteendő bejelentéshez szükséges formanyomtatványt.

A Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet módosuló 21. § 28. pontja alapján a belügyminiszter felelős a kéményseprő-ipari tevékenységért, ezért a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátónak évente adatot kell szolgáltatnia a Belügyminisztérium felé a tárgyévet megelőző év tevékenységéről. A statisztika adatlap tartalmi és formai követelményeit a 7. melléklet tartalmazza.

A kéményseprő-ipari munkavégzéshez az ingatlan használójának a kéményseprővel együtt kell működnie és a munkáját elő kell segítenie. Ennek érdekében a rendelet rögzíti az ingatlanhasználó alapvető kötelezettségeit, elsősorban az ingatlanba történő bejutás és a kémény megközelítésének biztosítását, valamint a munkavégzéshez szükséges technikai műveletek elvégzésének elvárhatóságát (pl. tisztításkor keletkező hulladékhöz gyűjtődény adása, gáztüzelő-berendezés beindítása, oltóvíz kikészítése, műszaki dokumentumok igény szerinti rendelkezésre bocsátása, CO-mérés lehetővé tétele).

Az ingatlan használójának a kéményseprő felhívására nyilatkoznia kell arról is, hogy a Törvény 5. § (4) bekezdése alapján köteles-e szén-monoxid-érzékelő berendezést működtetni és az ingatlan gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be van-e jegyezve.

Az ingatlan használója egyidejűleg felelős a tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezető üzemképes állapotban tartásáért, mivel azt sormunka keretében a kéményseprő nem ellenőrzi, viszont a kéményhasználó érdeke, hogy a tartalékkéményre – szükség esetén bármikor, helyszíni műszaki vizsgálatot követően – tüzelőberendezés legyen csatlakoztatható.

A kéményseprő-ipari tevékenység 2016. július 1-jétől nem minősül közszolgáltatásnak, a Törvény 12. § (2) bekezdése alapján 2016. július 1-jétől a kéményseprő-ipari tevékenységre nem vonatkoznak a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvényben meghatározott, a közszolgáltatókra vonatkozó panaszkezelési eljárás szabályai. A Törvény 5. § (11) bekezdése alapján az ingatlan használója vagy tulajdonosa a kéményseprő-ipari szolgáltató és a kéményseprő-ipari közszolgáltató kéményseprő-ipari tevékenységével kapcsolatos panaszával – más hatósági eljárásokat megelőzően – köteles igazolható módon a kéményseprő-ipari szolgáltatóhoz fordulni, ezért meg kell határozni a kéményseprő-ipari szolgáltatókra, közszolgáltatókra vonatkozó panaszkezelési szabályokat, így az ügyfélszolgálat működtetésének kötelezettségét, a panasz benyújtásának lehetséges módjait, a panasz kivizsgálásnak rendjét és a vizsgálat eredményéről a panaszos értesítésének kötelezettségét. Az előírások a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény vállalkozásokra és közszolgáltatókra vonatkozó hatályos előírásain alapulnak.

A szén-monoxid érzékelő berendezésre vonatkozó műszaki követelményekről szóló 12/2014. (II. 21.) BM rendeletben – a Törvény rendelkezéseivel való összhang érdekében – a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvényre vonatkozó hivatkozásokat indokolt szerepeltetni.

A Törvény 5. § (2) bekezdés *h*) pontja, valamint 5. § (6) bekezdése meghatározza, hogy a szén-monoxid-érzékelő berendezés kötelező alkalmazása esetén annak – a vonatkozó műszaki követelményeknek való – megfelelést jogszabályban meghatározott módon kell igazolni. Összhangban a közösségi jogi normákkal indokolt pontosan és egyértelműen rögzíteni, hogy milyen irattal lehet a szén-monoxid-érzékelő berendezés megfelelését igazolni. Ez a jogszabályi kötelezettség a gyártók, meghatalmazott képviselők, importőrök, forgalmazók, hatóságok, kéményseprő szolgáltatók, és különösen a fogyasztók számára jelent könnyebbséget. A közösségi jogi normák alapesetben és általában az EK megfelelési nyilatkozatot határozzák meg a forgalmazáshoz, megfelelés-igazoláshoz szükséges iratként. A tapasztalatok alapján sokszor nehézséget jelent a jogalkalmazók számára kiigazodni, hogy egy termék forgalmazásához milyen irat szükséges. A szén-monoxid-érzékelő berendezés, mint az emberi élet védelme szempontjából fontos termék esetén ezért indokolt a megfelelést igazoló iratot egyértelműen, jogszabályban [12/2014. (II. 21.) BM rendeletben] megjelölni.

A BM rendelet hatályon kívül helyezi a jelenleg hatályos, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII. 11.) BM rendeletet.