

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési képviselői megbízatással nem rendelkező állami vezető, valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke(i) számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó\*: dr. Czepek Gábor

a) állami vezető

b) az állami vezetővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) az állami vezetővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. Az állami vezető neve: dr. Czepek Gábor .....

3. A házas-/élettárs neve: dr. Varga Vivien .....

4. A gyermek(ei) neve: Czepek Hanna.....

.....

.....

.....

---

\* Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki (aláhúzással vagy bekarikázással)!



**A) rész**  
**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I.**  
**Ingatlanok\***

**1.**

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Biatorbágy.....

b) Az ingatlan területnagysága: 1034 m<sup>2</sup> .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

lakóház 198 m<sup>2</sup> .....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

családi ház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező,  
bérlő stb.):

tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: házastárssal osztatlan közös tulajdon..

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

adásvétel, 2014. ....

---

\* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!



## 2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága: .....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,  
bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

## 3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága: .....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

#### 4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága: .....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....



5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,  
bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

.....



- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága: .....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....



## II.

### Nagy értékű ingóságok

#### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Audi A3..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2016., adásvétel.....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....



## 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....



4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Diszkont Kincstárjegy D190220 .....

névérték, biztosítási összeg: 4.100.000,- Ft .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

..... Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó  
pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

forintban: 3.274.000,- Ft.....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

Lakáskassza 1.666.000,- Ft.....

magánszeméllyel szembeni követelés 5.000.000,- Ft .....

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői  
alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....



### III.

#### Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

.....Ft

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

lakáshitel 844.020 Ft.....

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

14.400.000,- Ft.....

### IV.

#### Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**B) rész\***

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(az állami vezető illetményén kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....

Munkahelye: .....

Szünetelteti-e foglalkozását:      igen

   nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Birtokpolitikai Tanács tagja .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Nemzeti Földalapkezelő Szervezet.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: 750.000,- .....Ft

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....Ft



**C) rész**

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

**Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

**I.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**II.**

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....



### III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

### IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....



## V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

## VI.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....





**D) rész\***

**KIMUTATÁS**

**az állami vezetőnek az állami vezetői munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról  
(a továbbiakban: juttatás)**

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2018.05.22. napjától	személygépkocsi használat	
2018.05.22. napjától	mobiltelefon használat	
2018.05.22. napjától	Ipad használat	

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



E) rész\*


KIMUTATÁS

az állami vezetőnek e megbízásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól  
(a továbbiakban: ajándék)

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



**F) rész\***

**KIMUTATÁS**

**bármilyen tevékenysége, ingó vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról  
(a továbbiakban: támogatás)**

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatás értéke

\* Csak az állami vezető tölti ki!



A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatás értéke

Kelt: Budapest, 2019. év január hó 15. nap

a) Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam,  
dr. Varga Vivien.....  
valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,  
Czepek Hanna.....  
nyilatkozatát/nyilatkozatait. \*

b) Jelen nyilatkozatomat, mint  
.....  
állami vezetővel\*\* közös háztartásban élő házas-/élettárs/gyermek adom.

.....  
aláírás

\* Csak az állami vezető tölti ki!

\*\* Csak az állami vezetővel közös háztartásban élő házas-/élettárs vagy gyermek tölti ki!