

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési képviselői megbízatással nem rendelkező állami vezető, valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke(i) számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó\*: Dr. Homolya Róbert
  - a) állami vezető
  - b) az állami vezetővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
  - c) az állami vezetővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. Az állami vezető neve: Dr. Homolya Róbert
3. A házas-/élettárs neve: Dr. Kertész Mariann
4. A gyermek(ei) neve: Homolya Zoárd Róbert

---

\* Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki (aláhúzással vagy bekarikázással)!

**A) rész**  
**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I.**

**Ingatlanok\***

**1.**

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Diósd
- b) Az ingatlan területnagysága: 1400 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 340 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): lakóház udvar
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2007., adásvétel

**2.**

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Diósd
- b) Az ingatlan területnagysága: 700 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
  
lakóház 70 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): lakóház udvar

---

\* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2015., ajándékozás

### 3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Siófok
- b) Az ingatlan területnagysága: 110 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): társasházi lakás
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasházi lakás
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): társasházi lakás
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2010. adásvétel

### 4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Lajosmizse
- b) Az ingatlan területnagysága: 74877 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyümölcsös
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013., adásvétel



5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kecskemét
- b) Az ingatlan területnagysága:  $38000 \text{ nm} + 16000 \text{ nm}$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyümölcsös
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013., adásvétel

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kecskemét
- b) Az ingatlan területnagysága:  $3087+3480 \text{ nm}$
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:-
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2013., adásvétel

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IX.
- b) Az ingatlan területnagysága:  $60 \text{ nm} + 10 + 25 \text{ nm}$

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): társasházi lakás
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasházi lakás, tároló, gépkocsitároló
- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.): hasznélvező
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2016., öröklés



## II.

### Nagy értékű ingóságok

#### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: karórák

a szerzés ideje, jogcíme: 2007., 2008., 2017.

b) megnevezés: lakás berendezései

a szerzés ideje, jogcíme: 2007 -

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

.....Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

.....Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó  
pénzüntézetí számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüntézetí számlakövetelés:

forintban: 7.000.000.- Ft

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

.....Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői  
alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

62

### III.

#### Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): -

..... Ft

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): -

..... Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 10.000.000,-Ft

..... Ft

### IV.

#### Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**B) rész\***

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(az állami vezető illetményén kívüli adóköteles jövedelmek)

**1. Foglalkozása: államtitkár**

Munkahelye: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: törvény szerint

**2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:**

**a)** A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadás

**b)** A kifizető személye Szilvamag Kft.  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

**c)** A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):  
éves bérleti díj

**d)** A jövedelem (bruttó) összege: 14.000.000.-Ft

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye

(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft



### **C) rész**

## **GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

**Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

### **I.**

1. Gazdasági társaság neve: Homolya Ügyvédi Iroda
2. Székhelye: 1118 Bp., Késmárki u. 8.
3. Gazdasági társaság formája: ügyvédi iroda
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 100 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100%
7. Nyereségből való részesedése: 100%
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos

### **II.**

1. Gazdasági társaság neve: Projekt.hu Bt.
2. Székhelye: 1097., Bp. Vaskapu u. 17-21.
3. Gazdasági társaság formája: betéti társaság
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50 %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50%
7. Nyereségből való részesedése: 50 %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos



### III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

### IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....



## V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

## VI.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye: .....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

12

**D) rész\***

**KIMUTATÁS**

**az állami vezetőnek az állami vezetői munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról  
(a továbbiakban: juttatás)**

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2015.	Személygépkocsi, Skoda Superb	-
2012.	Apple Ipad	-
2012.	Apple Iphone	-

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!





**E) rész\***

**KIMUTATÁS**

**az állami vezetőnek e megbízásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól  
(a továbbiakban: ajándék)**

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



**F) rész\***

**KIMUTATÁS**

**bármilyen tevékenysége, ingó vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról  
(a továbbiakban: támogatás)**

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatás értéke

\* Csak az állami vezető tölti ki!

4

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatás értéke

Kelt: Budapest, 2018. év január 23. nap

a) Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam,

Dr. Kertész Mariann

valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,

Homolya Zoárd Róbert

nyilatkozatát/nyilatkozatait. \*

b) Jelen nyilatkozatomat, mint

.....

állami vezetővel\*\* közös háztartásban élő házas-/élettárs/gyermek adom.

.....

aláírás

\* Csak az állami vezető tölti ki!

\*\* Csak az állami vezetővel közös háztartásban élő házas-/élettárs vagy gyermek tölti ki!

h