

NYILATKOZAT KÖZELI HOZZÁTARTOZÓI VISZONYRÓL¹

I. A nyilatkozat alapját képező jog megjelölése²

haszonélvezeti jog: ☐

használat joga: ☐

földhivatali bejegyző határozat száma:

II. Az I. pontban megjelölt jog ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultjának az adatai

Családi- és utóneve:.....

Születési családi- és utóneve:.....

Előző születési családi- és utóneve (amennyiben ismert):.....

Születési helye és ideje (év, hó, nap):.....

Házasságkötés helye és ideje (év, hó, nap):³

Anyja születési családi- és utóneve:.....

Anyja előző születési családi- és utóneve (amennyiben ismert):.....

Szülő születési helye és ideje (év, hó, nap):⁴

Szülő házasságkötésének helye és ideje (év, hó, nap):⁵

Személyi azonosítója/belső egyedi azonosítója:.....

Lakcíme:.....

Állampolgársága:.....

¹ Olvasható, nyomtatott nagybetűvel kitöltendő.

² A földhivatal tölti ki.

³ Házastársak közötti közeli hozzátartozói viszony esetén kitöltendő.

⁴ Kitöltendő egyeneságbeli rokonság esetén amennyiben a II. pontban megjelölt jogosult a III. pontban megjelölt jogot alapító unokája.

⁵ Kitöltendő, ha a II. pontban megjelölt jogosult a III. pontban megjelölt jogot alapító mostohagyermek.

III. Az I. pontban megjelölt jogot alapító, a bejegyzés alapjául szolgáló okirat szerinti ingatlantulajdonos adatai

Családi- és utóneve:.....

Születési családi- és utóneve:.....

Előző születési családi- és utóneve (amennyiben ismert):.....

Születési helye és ideje (év, hó, nap):.....

Házasságkötésének helye és ideje (év, hó, nap) (amennyiben ismert):⁶

Anyja születési családi- és utóneve:.....

Anyja előző születési családi- és utóneve (amennyiben ismert):.....

Szülő születési helye és ideje (év, hó nap) (amennyiben ismert):⁷

Szülő házasságkötésének helye és ideje (év, hó, nap) (amennyiben ismert):⁸

Lakcíme:.....

Állampolgársága:.....

IV. Az I. pontban megjelölt joggal érintett ingatlan adatai⁹

Település neve:.....

Fekvése (belterület, külterület, zártkert):¹⁰

Helyrajzi száma:.....

⁶ Házastársi közeli hozzátartozói viszony esetén kitöltendő.

⁷ Kitöltendő egyeneságbeli rokonság esetén amennyiben az II. pontban megjelölt jogosult az III. pontban megjelölt jogot alapító nagyszülője.

⁸ Kitöltendő, ha az II. pontban megjelölt jogosult az III. pontban megjelölt jogot alapító mostohaszülője.

⁹ A földhivatal tölti ki.

¹⁰ A megfelelő aláhúzendő.

V. Nyilatkozat közeli hozzátartozói viszonyról

1.) Alulírott nyilatkozom arról, hogy köztem és II. pontban megjelölt jogot alapító, a bejegyzés alapjául szolgáló okirat szerinti ingatlanulajdonos között közeli hozzátartozói viszony¹¹

áll fenn.

nem áll fenn.¹²

2.) Közeli hozzátartozói viszony fennállása esetén az I. pontban megjelölt jog jogosultja az ingatlan tulajdonosának¹³

☐ házastársa;

☐ bejegyzett élettársa¹⁸.

☐ egyeneságbeli rokona;

☐ testvére;

☐ örökbefogadott gyermeke¹⁴;

☐ örökbefogadó szülője¹⁶;

☐ mostohagyermek;

☐ mostohaszülője;

☐ nevelt gyermeke¹⁵;

☐ nevelőszülője¹⁷;

VI. Nyilatkozat a 2014. február 25. előtt kötött, a föld használati jogosultságának átengedéséről szóló szerződés meglétéről:

Alulírott kijelentem, hogy mint az I. pontban megjelölt jog jogosultja 2014. február 25. előtt földhasználati szerződést

kötöttem

nem kötöttem¹⁹

VII. Mellékletek:

anyakönyvi kivonat:db

gyámhatósági döntés:db

egyéb:.....

¹¹ A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 5. § 13. pontja, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében közeli hozzátartozó a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér.

¹²⁻¹³ A megfelelő válasz aláhúzendő.

¹⁸ A bejegyzett élettárs közeli hozzátartozónak tekintendő, ugyanis a bejegyzett élettársi kapcsolatról, az ezzel összefüggő, valamint az élettársi viszony igazolásának megkönnyítéséhez szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2009. évi XXIX. törvény 3. §-a értelmében a házastársra vonatkozó szabályokat a bejegyzett élettársra is alkalmazni kell. Bejegyzett élettársi kapcsolat akkor jön létre, ha az anyakönyvvezető előtt együttesen jelenlévő két, tizennyolcadik életévét betöltött, azonos nemű személy személyesen kijelenti, hogy egymással bejegyzett élettársi kapcsolatot kíván létesíteni.

¹⁴⁻¹⁷ Az örökbefogadott gyermek örökbefogadó szülő, valamint a nevelt gyermek nevelőszülő közeli hozzátartozói viszony igazolásához az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtására kiadott 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 126/D. § (3) bekezdése értelmében a jogerős gyámhatósági döntés szükséges.

¹⁹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

VIII. Nyilatkozat

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban feltüntetett adataim a valóságnak megfelelnek és a nyilatkozat aláírásával hozzájárulok személyes adataim kezeléséhez.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat 2014. december 31. napjáig nem kerül benyújtásra az ingatlan fekvése szerint illetékes járási ingatlanügyi hatósághoz, az ingatlanügyi hatóság a haszonélvezeti jog jogosultja javára bejegyzett haszonélvezeti jogot törli az ingatlan-nyilvántartásból.

Kelt:.....,év,.....hó,nap.

.....

a II. pontban megjelölt jogosult/

a II. pontban megjelölt jogosult törvényes képviselője

Tanú 1:

Olvasható neve:.....

Lakcíme:.....

Személyazonosító okmány száma:.....

Aláírása:.....

Tanú 2:

Olvasható neve:.....

Lakcíme:.....

Személyazonosító okmány száma:.....

Aláírása:.....