

# TERVEZET

## A Kormány

...../2017. (.....) Korm. rendelete

### **az Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról**

A Kormány a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (5) bekezdés a), b), d), e) és f) pontjában,

a 4. § a) pontja tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdés 16. pont 16.2. alpontjában és 17. pontjában,

a 4. § b) és c) pontja tekintetében a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (1) bekezdés c) pontjában

kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) A Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja azokat az 1. mellékletben felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket, melyek a 2. mellékletben szereplő helyrajzi számú ingatlanokon megvalósuló beruházásokkal, illetve ezen ingatlanok területén az Egészséges Budapest Program megvalósításával és a kapcsolódó autópálya-kapcsolat megvalósításával függenek össze. A rendelet hatálya kiterjed a fenti ingatlanból telekalakítás útján létrejövő ingatlanokra is.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a beruházással összefüggőnek kell tekinteni mindazokat a közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek

a) az (1) bekezdés szerinti beruházás megvalósításához, használatbavételéhez és üzemeltetésének beindításához szükségesek,

b) az (1) bekezdés szerinti beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó útépitési, közmű-csatlakozási és -fejlesztési munkákra vonatkoznak.

#### 2. §

(1) A Kormány az 1. § (1) bekezdése szerinti kiemelt jelentőségű ügyekben koordinációs feladatokat ellátó kormány megbízottként a Budapest Főváros Kormányhivatalt vezető kormány megbízottat jelöli ki.

(2) A Kormány az 1. melléklet 16. pontja szerinti közigazgatási hatósági ügyekben első fokú eljáró hatóságként a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot jelöli ki.

(3) A Kormány az 1. § szerinti közigazgatási hatósági ügyben tűzvédelmi szakkérdésben elsőfokú eljárásban eljáró szakhatóságként a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot jelöli ki.

## TERVEZET

### 3. §

(1) Az ügyfélnek az eljárás megindítása előtt benyújtott kérelmére az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekben a szakhatóság – a hatóság határozatának meghozataláig felhasználható – előzetes szakhatósági állásfoglalást ad ki azzal, hogy a kérelemhez benyújtott előzetes szakhatósági hozzájárulást a hatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § (8) bekezdése szerint használja fel.

(2) Az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekben a szakhatósági eljárásra vonatkozó ügyintézési határidő – ha jogszabály rövidebbet nem állapít meg – nyolc nap.

(3) Az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekre vonatkozó ügyintézési határidő – az előzetes vizsgálati eljárás és a környezeti hatásvizsgálati eljárás kivételével, ha jogszabály rövidebbet nem állapít meg – tizenöt nap.

### 4. §

Az 1. § (1) bekezdése szerinti beruházással összefüggésben

- a) építészeti-műszaki tervtanácsi véleményt nem kell beszerezni,
- b) településképi véleményezési eljárást nem kell lefolytatni és
- c) településképi bejelentési eljárásnak nincs helye.

### 5. §

A Budapest XIV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő Uzsoki utcai Kórház (1145 Budapest, Uzsoki u. 29-41.), ingatlan-nyilvántartás szerinti 31524 helyrajzi számú ingatlan esetében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletet, valamint a hatályos településrendezési eszközöket azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az e § szerinti épület vonatkozásában a beépítettség legnagyobb mértéke 50%.

### 6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

### 7. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

## TERVEZET

*1. melléklet a ...../2017. (.....) Korm. rendelethez*

### **Az 1. § (1) bekezdése szerinti beruházásokkal összefüggő nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított közigazgatási hatósági ügyek**

1. építésügyi hatósági engedélyezési és tudomásulvételi eljárások,
2. örökségvédelmi hatósági engedélyezési és tudomásulvételi eljárások,
3. környezetvédelmi hatósági eljárások,
4. természetvédelmi hatósági eljárások,
5. útügyi hatósági eljárások,
6. vasúti és szalagpálya hatósági engedélyezési eljárás,
7. vízügyi és vízvédelmi hatósági engedélyezési eljárások,
8. mérésügyi és műszaki biztonsági hatósági engedélyezési eljárások,
9. a műszaki biztonsági hatóság hatáskörébe tartozó sajátos építményszíntípusokra vonatkozó építésügyi engedélyezési eljárások,
10. ingatlan-nyilvántartással összefüggő hatósági eljárások,
11. telekalakításra irányuló hatósági eljárások,
12. földmérési hatósági eljárások,
13. talajvédelmi engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
14. hírközlési hatósági eljárások,
15. bányahatósági engedélyezési eljárások,
16. tűzvédelmi hatósági eljárások,
17. élelmiszerlánc-felügyeleti eljárás,
18. közegészségügyi hatósági eljárások,
19. területrendezési hatósági eljárások,
20. erdészeti hatósági eljárások,
21. veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésre vonatkozó katasztrófavédelmi engedélyezési eljárások,
22. építményeken kívüli és belüli felvonó, mozgólépcső, emelők, gépi működtetési közlekedési berendezések engedélyezésére irányuló hatósági eljárások,
23. azok, az 1-22. pontban nem szereplő hatósági engedélyezési eljárások, amelyek az 1. § (1) bekezdése szerinti beruházások megvalósításához, használatbavételéhez és üzembe helyezéséhez szükségesek,
24. az 1-23. pontban felsorolt ügyfajtákban kiadott hatósági döntések módosítására irányuló hatósági eljárások.

## TERVEZET

*2. melléklet a ...../2017. (.....) Korm. rendelethez*

### **Az 1. § (1) bekezdése szerinti beruházással érintett ingatlanok**

Budapest I. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 7128/0/A/1, 7128/0/A/2, 7128/0/A/3, 7612/11/A/27,

Budapest II. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 53075, 13006, 15434/9, 15433/11, 15434/10, 15434/11, 15440/9, 14494/1, 14547/5, 14481, 14493, 14519/2, 13498/1, 14520, 14511, 1611/22,

Budapest III. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 16237/1, 62447, 16247/2,

Budapest IV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 73708, 71323,

Budapest VI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 28229, 28233, 28276,

Budapest VII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 33125, 33591, 33625, 33641, 33782,

Budapest VIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 38819, 34720, 34683/0/A/58, 36434/1, 36458/2, 38716, 38703/8, 38703/10,

Budapest IX. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 38239, 38283/5, 38283/6, 38283/7, 38283/8, 38288,

Budapest X. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 39135, 41062/1, 40578, 38440/23, 40579, 41070, 41951/0/A/3, 41768/0/A/6, 41507/1/A/53

Budapest XI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 3519/9, 3519/10, 4618/6, 952/2, 952/3, 952/4, 952/12, 952/13, 952/14, 952/15, 966,

Budapest XII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 10733/6, 10168/2, 6869/0/A/2, 10119/6, 10171/3, 6836/2, 10886/33,

Budapest XIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 27630, 28112, 28111, 26395, 26978/1, 25459/50/A/2, 25541/0/A/1, 25542/0/A/1, 25243/1/A/27, 27403/10, 26085/213, 26085/158, 26085/141/E/377, 26085/141/E/378, 26085/141/E/379, 26085/141/E/376, 26543/5,

Budapest XIV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 31571/2, 31567, 39470/73/A/235, 31524, 32272, 31644, 31924/12/A/277, 30384, 39221/69/A/1, 39221/69/A/3,

Budapest XV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 91158/172/A/165,

Budapest XVI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 104820,

Budapest XVII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 125393/62/A/1, 125393/13, 121047/50, 127330, 121181, 128532,

Budapest XVIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 152172/3,

Budapest XIX. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 164511,

## TERVEZET

Budapest XX. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 170424/2, 177441, 182640/1, 182640/2, 182649,

Budapest XXI. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 209578, 210336,

Budapest XXIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 185964/0/A/1,

Kistarcsa közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 3144/20, 3144/2, 3144/16, 3144/7,

Cegléd közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 161, 488, 4068/2, 4075/1, 160,

Törökbálint közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 22,

Ráckeve közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 6669/1,

Nagykőrös közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 3394/1, 1626/1, 536,

Vác közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 365/5, 365/7, 365/10, 365/3, 365/8, 365/11, 365/6,

Visegrád közigazgatási területén elhelyezkedő az ingatlan-nyilvántartás szerinti 041/1, 042, 043, 1288/1, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297 helyrajzi számú ingatlanok.