

**A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztályának
(5000 Szolnok, Vízpart krt. 32.)**

K Ö Z L E M É N Y E

**a kiadatlan részarány-tulajdonnal rendelkező személyek termőföld-igénylésre, illetve
kártalanításra irányuló kérelmének előterjesztéséről.**

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálya, mint a területileg illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv, a földrendező és földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény (a továbbiakban: Fkbt.) 9/D. § (5b) bekezdése alapján felhívja azon személyek figyelmét, akik a **jászberényi Kossuth Mezőgazdasági Szövetkezet** vonatkozásában kiadatlan részarány-tulajdonnal (szövetkezeti különlapon nyilvántartott AK-érték) rendelkeznek, hogy a **közlemény megjelenésétől számított hat hónapon belül** kérelmet nyújthatnak be abból a célból, hogy részarány-tulajdonukat a Nemzeti Földalap földkészletéből kéri kiadni, vagy kártalanításra tarthatnak igényt 4000 Ft/AK értékben.

Az érintett szövetkezet: jászberényi Kossuth Mezőgazdasági Szövetkezet

A kérelem benyújtásának helye:

**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
5000 Szolnok, Vízpart krt. 32.
(tel: 56/516-837)**

T á j é k o z t a t á s

A jászberényi Kossuth Mezőgazdasági Szövetkezet gazdálkodási területének vonatkozásában részarány-tulajdon kiadására felhasználható terület már nem áll rendelkezésre. Az Fkbt. 9/D. §-a értelmében, amennyiben a részarány-tulajdon rendezésére elkülönített földalapok AK-értéke, valamint a szövetkezet gazdálkodási területén részarány-földtulajdon kiadására felhasználható egyéb területek nem fedezik az igényeket, a kiadatlan részarány-tulajdonnal rendelkező személyek – választásuk szerint – a **Nemzeti Földalap földkészletéből termőföldet igényelhetnek, vagy kártalanításra tarthatnak igényt 4000 Ft/AK értékben.** A részarány-tulajdonost a kérelemre induló eljárás során a választás joga egyszer illeti meg.

A kérelem benyújtására nyitva álló határidő elmulasztása esetén a részarány-tulajdonos részére a mezőgazdasági igazgatási szerv pénzügyi kártalanításról dönt.

A termőföld igénylésére, illetve a kártalanításra irányuló kérelmet a mezőgazdasági igazgatási szervhez kell benyújtani. A mezőgazdasági igazgatási szerv a kérelem alapján megkeresi az ingatlanügyi hatóságot, hogy nyilatkozzon a kérelmező kiadatlan részarány-tulajdonáról. A mezőgazdasági igazgatási szerv ennek ismeretében megkeresi a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervet (a továbbiakban: földalapkezelő szerv), hogy a kérelmező tulajdonában lévő AK-

értéknek megfelelő termőföld a kérelemben megjelölt településen rendelkezésre áll-e. A földalapkezelő szerv nyilatkozata alapján a mezőgazdasági igazgatási szerv tájékoztatja a részarány-tulajdonost a rendelkezésre álló földrészletről, illetőleg annak hiányáról. A földalapkezelő szervezet nemleges nyilatkozata esetén a mezőgazdasági igazgatási szerv pénzbeli kártalanításról dönt.

Termőföld igénylése esetén a mezőgazdasági igazgatási szerv a kérelem tárgyában az ingatlanügyi hatóság igazolása, a földalapkezelő szerv, valamint a kérelmező nyilatkozata alapján a termőföld-juttatásról határoz. A mezőgazdasági igazgatási szerv a jogerős határozatot a részarány-tulajdon törlése és a termőföldre vonatkozó tulajdonjog bejegyzése céljából megküldi az ingatlanügyi hatóságnak. Ha a földalapkezelő szerv által felajánlott termőföld AK-értéke nem fedezi a kérelmező nyilvántartott részarány-tulajdonát, az AK-érték különbözetre a részarány-tulajdonost kártalanítás illeti meg, amelyről a mezőgazdasági igazgatási szerv a termőföld-juttatással egyidejűleg határoz.

Pénzbeli kártalanítás esetén a mezőgazdasági igazgatási szerv a jogerős határozatot közli az ingatlanügyi hatósággal a részarány-tulajdon törlése céljából, egyben intézkedik a kártalanítási összegnek a kérelmező részére történő kifizetése iránt.

A mezőgazdasági igazgatási szerv, illetve az ingatlanügyi hatóság által hozott határozatokat a földalapkezelő szervvel is közölni kell.

A közlemény a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal honlapján is meghirdetésre kerül.

Szolnok, 2017. február 13.

**Dr. Bozó Andrea**
hivatalvezető
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Holló László
főosztályvezető