

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési képviselői megbízatással nem rendelkező állami vezető, valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke(i) számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó\*:

a) ☒ állami vezető

b) az állami vezetővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) az állami vezetővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. Az állami vezető neve: WEINMARTNER BALÁZS JÓZSEF

3. A házas-/élettárs neve: DR. CSÉZÁR ANITA

4. A gyermek(ei) neve: .....

.....

.....

.....

\* Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki (aláhúzással vagy bekarikázással)!



**A) rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I.**

**Ingatlanok\***

**1.**

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAPEST XII. KERÜLET

- b) Az ingatlan területnagysága: 993 m<sup>2</sup>

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

KIVETT LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZDASÁGI ÉPÜLET

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ - 120m<sup>2</sup>

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ADÁSVÉTEL, 2016. 05. 08.

\* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

SOLYMAZ

b) Az ingatlan területnagysága: 719 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

KIVETT LAKÓHÁZ UDVAR

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ 143,68 m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

ADÁSVÉTEL 2018. 04. 04.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

#### 4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága: .....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely,  
üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező,  
bérlő stb.):

.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága: .....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete:

.....



- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

## 7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága: .....

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

.....

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

.....

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

.....

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

.....

## II.

### Nagy értékű ingóságok

#### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... BMW 320 ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... ADASVÉTEL 2014. 05. 19. .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

9

## 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény:

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... megnevezés .....db

a szerzés ideje, jogcíme: .....



4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

4

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:**

..... Ft

**7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:**

..... Ft

**8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

**a) pénzüintézeti számlakövetelés:**

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

**b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:**

..... Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:**

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III.

#### Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

— ..... Ft

2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

91.000.000,- ..... Ft

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

12.000.000,- ..... Ft

### IV.

#### Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**B) rész \***

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(az állami vezető illetményén kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....

Munkahelye: .....

Szünetelteti-e foglalkozását:      igen

   nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

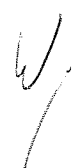
b) A kifizető személye  
(kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft



C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ..... SEMPORA KFT. .....
2. Székhelye: ..... 8200 VESZPRÉM, HÁZGYÁKI ÚT. 22. .....
3. Gazdasági társaság formája: ..... KFT. .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
..... TULAJDONOS .....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... 50 ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... 50 ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... 50 ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ..... - .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: ..... FLONO - GROUP KFT. .....
2. Székhelye: ..... 8200 VESZPRÉM, VIOLA U. 19. .....
3. Gazdasági társaság formája: ..... KFT. .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
..... TULAJDONOS .....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... 25 ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... 48 ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... 48 ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ..... - .....



### III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye:.....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

### IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye:.....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

## V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye:.....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

## VI.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Székhelye:.....
3. Gazdasági társaság formája: .....
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
7. Nyereségből való részesedése: ..... %
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....





D) rész\*

KIMUTATÁS

az állami vezetőnek az állami vezetői munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról  
(a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2018. 06.	SKODA GÉPJÁRMŰ	3.035.187,-
2018. 06.	IPAD	106.160,-
2018. 06.	IPHONE 7	140.940,-

\* Csak az állami vezető tölti ki!



**E) rész\***

**KIMUTATÁS**

**az állami vezetőnek e megbízásával összefüggésben kapott ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól  
(a továbbiakban: ajándék)**

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke

---

\* Csak az állami vezető tölti ki!



**F) rész\***

**KIMUTATÁS**

**bármilyen tevékenysége, ingó vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról  
(a továbbiakban: támogatás)**

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatás értéke

\* Csak az állami vezető tölti ki!



