

A Kormány

.../2020. (... ..) Korm.

r e n d e l e t e

a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége székházának felújítására és egy szolgáltató ház felépítésére irányuló beruházással kapcsolatos közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról

A Kormány

a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (5) bekezdés *a)*, *d)* és *f)* pontjában,

a 4. § (1) bekezdése tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdés 16. pont 16.2. alpontjában és 17. pontjában,

a 4. § (2) bekezdése tekintetében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (1) bekezdés *c)* pontjában,

az 5. § tekintetében a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 93. § (1) bekezdés 1. és 11. pontjában,

a 6. § tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdés 5., 6. és 27. pontjában

kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja azokat az *1. mellékletben* felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest XIV. kerület belterület 29771 helyrajzi számú ingatlanon a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége székházának felújításával és egy szolgáltató ház felépítésével (a továbbiakban: Beruházás) függenek össze.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a Beruházással összefüggőnek kell tekinteni mindazokat a közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek

a) a Beruházás előkészítéséhez, megvalósításához, használatbavételéhez, üzemeltetésének beindításához szükségesek, vagy

b) a Beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó útépitési, közműcsatlakozási vagy -fejlesztési munkákkal kapcsolatosak.

2. §

A Kormány az 1. § (1) bekezdésében meghatározott közigazgatási hatósági ügyekben koordinációs feladatokat ellátó kormány megbízottként a Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető kormány megbízottat jelöli ki.

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

3. §

(1) Az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekben az ügyintézési határidő – az előzetes vizsgálati eljárás, a környezeti hatásvizsgálati eljárás, valamint a természetvédelmi hatósági eljárás kivételével, vagy ha jogszabály rövidebb határidőt nem állapít meg – harminc nap.

(2) Az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekben a szakhatóság ügyintézési határideje – ha jogszabály rövidebb határidőt nem állapít meg, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi szakhatóság eljárása kivételével – nyolc nap.

4. §

(1) A Kormány a Beruházással összefüggő építészeti-műszaki dokumentációnak a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés b) pontja szerinti véleményezésével összefüggésben a központi építészeti-műszaki tervtanácsot jelöli ki.

(2) A Beruházással összefüggésben településképi véleményezési eljárást nem kell lefolytatni, és településképi bejelentési eljárásnak nincs helye.

5. §

(1) A Beruházással összefüggésben előzetes régészeti dokumentáció készítése nem szükséges, ha a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő örökségvédelmi hatástanulmány a Beruházáshoz köthetően már rendelkezésre áll.

(2) Ha az (1) bekezdés szerinti dokumentum nem áll rendelkezésre, egyszerűsített előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.

6. §

Az 1. § (1) bekezdése szerinti ingatlan vonatkozásában az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletet és a hatályos településrendezési eszközöket azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy az oldalkertben akadálymentes megközelítést szolgáló fedett építmény elhelyezhető.

7. §

Ez a rendelet 2020. március 1-jén lép hatályba.

8. §

E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

1. melléklet a .../2020. (.....) Korm. rendelethez

A kiemelt jelentőségű beruházás megvalósításához szükséges hatósági engedélyek és eljárások lefolytatására hatáskörrel rendelkező hatóságok

	A	B	C	D
1.	Létesítmény	Létesítmény azonosító adatai	A beruházás megvalósításához szükséges hatósági engedély	Eljáró engedélyező hatóság
2.	Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége székházának felújítása és szolgáltató ház felépítése	Budapest XIV. kerület, Hermina út 47. [Budapest belterület hrsz. 29771]	általános építésügyi hatósági engedélyek, műemléki védelem alatt álló építmény építésügyi hatósági engedélye	Budapest Főváros Kormányhivatala
3.			örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárások	Budapest Főváros Kormányhivatala
4.			útügyi hatósági eljárások	Budapest Főváros Kormányhivatala
5.			mérésügyi és műszaki biztonsági hatósági eljárások	Budapest Főváros Kormányhivatala
6.			tűzvédelmi hatósági eljárások	illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság
7.			közegészségügyi hatósági eljárások	Budapest Főváros Kormányhivatala
8.			a közterületen és belterületen lévő fás szárú növények kivágásával és pótlásával kapcsolatos engedélyezési eljárások	Budapest Főváros XIV. Kerületi Önkormányzat

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

Indokolás

A rendelet célja a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége székházának felújításához és egy szolgáltató ház felépítéséhez szükséges beruházás kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítása a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 1. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltak alapján.

A tervezethez tartozó indokolás szövege a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdésére figyelemmel a Jat. 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. §-a alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.