

TERVEZET

A Kormány

.../2017. (...) Korm. rendelete

a Teljesítésigazolási Szakértői Szervvel kapcsolatos egyes kérdésekről szóló 236/2013. (VI. 30.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánc tartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény 9. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Teljesítésigazolási Szakértői Szervvel kapcsolatos egyes kérdésekről szóló 236/2013. (VI. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 9. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Amennyiben a szakértői díj nem éri el a nettó 100.000 Ft-ot, a szakértők díjazása nettó 100.000 Ft összegig a 4. § (4) bekezdése szerinti pénzügyi forrás terhére kerül kiegészítésre és a kiegészített összeg az elnök és a tagok között a (2) bekezdés szerinti arányban oszlik meg. A Tszzst. 4. § (3) bekezdése által meghatározott eljárásban a szakértői díj nem egészíthető ki.”

(2) Az R. 9. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A szakértők eljárás során felmerülő költségeit a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv Ügyrendjében foglalt rendelkezések szerinti tételes elszámolás, vagy az igazságügyi szakértők díjazásáról szóló 3/1986. (II. 21.) IM rendelet 10. § (1) bekezdésében meghatározott összegű költségátalány formájában téríti meg.”

2. §

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

TERVEZET

R É S Z L E T E S I N D O K L Á S

Az 1. §-hoz

A TSZSZ nevében készített szakvéleményre fordított munka- és időráfordítás a legtöbb esetben nem különbözik az egyéb szakértői munkáktól, ennek jogszabály szerinti díjazása - különösen a legalacsonyabb szakértői díjknál (a legalacsonyabb díj bruttó 14.173 Ft/szakértő tag) - mégis messze alulmarad az átlagos szakértői díjazástól. A szakértői díjkiegészítés bevezetésének célja a TSZSZ nevében végzett szakértői tevékenység díjazásának versenyképesebbé tétele (így a minimális szakértői díj nettó 30.000 Ft-ra nő).

A rendelkezés célja az eljárás során felmerült szakértői költségek elszámolásának egységesítése és egyszerűsítése. A költségek elszámolásának részletei - ahogy eddig is - a TSZSZ ügyrendjében kerülnek szabályozásra.