

Eljárásrend

A benyújtott kérelmet a HM Védelemgazdasági Hivatal (a továbbiakban: HM VGH) formálisan megvizsgálja, hogy az tartalmazza-e a szükséges dokumentumokat és amennyiben a kérelem hiánytalan azt „Azonnal” vagy „Sürgős” jelzéssel – a Honvéd Vezérkar Híradó, Informatikai és Információvédelmi Csoportfőnökség (a továbbiakban: HVK HIICSF) egyidejű tájékoztatásával – 5 napon belül továbbítja az érintett szakmai szervezet, az MH vitéz Szurmay Sándor Budapest Helyőrség Dandár (a továbbiakban: MH BHD) kijelölt ügyintézője részére. Az MH BHD további feladatait a HVK HIICSF-el történt egyeztetések alapján végzi, mely részeként az alábbiak szerint foglal állást a HM VGH felé:

- meghatározott indokkal elutasítja a kérelmet;
- szakterületi feltételeket határoz meg a vagyonkezelői hozzájárulás kiadásához;
- egyéb szakterületi feltétel meghatározása nélkül nyilatkozik, hogy a vagyonkezelői hozzájárulás kiadása nem érinti az MH Kormányzati Célú Elkülönült Hírközlő Hálózatát.

A kérelem az alábbi szakmai szempontok mentén kerül vizsgálatra:

a) honvédelmi és katonai célú ingatlanon tervezett, honvédelmi érdeket közvetlenül érintő beruházás, ami az MH Kormányzati Célú Elkülönült Hírközlő Hálózatát is érintheti, illetve zavarhatja annak üzembiztonságát

b) honvédelmi és katonai célú ingatlan védőterületén tervezett beruházás, amely közvetetten – akár az MH Kormányzati Célú Elkülönült Hírközlő Hálózatára is kiterjedően – érinthet honvédelmi érdeket

c) a tervezett beruházás nem érint honvédelmi érdeket

Kötelezően benyújtandó dokumentumok:

1.) A munkálatok elvégzésére vonatkozó jogosultságot igazoló dokumentum;

2.) a tervezett beruházás átnézeti helyszínrajza;

3.) a hírközlési létesítmény általános nyomvonalrajzai és kataszteri térképe, amely alapján a honvédelmi létesítményre gyakorolt hatás és az érintett ingatlanok helyzete egyértelműen beazonosítható;

4.) meglévő MH adótorony érintettsége esetén az azokon található régi híradástechnikai berendezés cseréje, illetve új technika felszerelése érdekében a kérelmező félnek be kell nyújtania a torony dinamikus statikai terhelésről szóló szakvéleményt. Az ezzel összefüggésben keletkezett valamennyi költség a kérelmező felet terheli;

5.) a statikai szakvélemény mellett a kérelmező félnek jóváhagyásra a műszaki felmérés alapján elkészített dokumentációt (Kiviteli terv) és azzal együtt társszolgáltatói hozzájárulásokat – ha az adott MH létesítményt az MH-n kívül más szervezet is használja – kell benyújtania.

A honvédelmi érdeket, illetve annak részeként kifejezetten az MH Kormányzati Célú Elkülönült Hírközlő Hálózatát érintő beruházásra vonatkozó előfeltételek:

1.) A kérelmező csak olyan híradási technikát használhat, mely az ott lévő szolgáltatókat, különösen az állami híradási és informatikai rendszereket nem zavarja, és amely által azokból adatot nem nyerhet.

2.) A telepítésre tervezett eszközök, antennák helyét és a kábelek nyomvonalát, valamint azok elhelyezésével kapcsolatos konkrét feltételeket helyszíni bejáráson (figyelemmel a jelenlegi állapotra, illetve a folyamatban lévő és tervezett fejlesztésekre) kell pontosítani. A helyszíni bejárást a katonai és a hálózatüzemeltető szervezetek képviselőinek részvételével kell lefolytatni.

3.) A berendezések elhelyezésére a beruházó fél által telepítendő híradástechnikai konténerben (szekrényben, zárt felépítményben) és antennatartókon, kábelek esetében a kijelölt nyomvonalon kerülhet sor. A jelenleg is üzemelő MH antennák és egyéb eszközök esetleges áthelyezésével nem lehet számolni. A kivitelezési munkák ideje alatt folyamatosan biztosítani kell az intézmény eredeti funkció szerinti működését, és a zavartalan munkavégzést.

4.) Az MH követelménye szerint az antennák elfordulása (valamennyi MH antenna esetében) 160 km/h szélsébség mellett nem lehet több 0,4°-nál.

5.) Az antennák és egyéb eszközök elhelyezésére csak roncsolás nélkül oldható kötésekkel kerülhet sor. Az esetlegesen keletkezett sérüléseket a beruházónak saját költségén, szakszerűen kell kijavítani.

6.) Az energiaellátást a helyszínbejárás eredményétől függően al- vagy főmérős megoldással kell kialakítani. A beruházás végrehajtása nem jelenthet energianövekményt az MH számára.

7.) A kiviteli munkák végzésére csak az MH mikrohullámú hálózata fenntartójának vagy a katonai üzemeltetőnek helyszíni felügyelete mellett (HM VGH-val történt előzetes egyeztetések alapján) kerülhet sor.

8.) Az esetleges károkozásért teljes egészében a beruházó a felelős, ebből adódóan az okozott károk szakszerű helyreállítása a beruházó feladata, illetve a kárelhárításból adódó költségek is a beruházó felet terhelik. A munkálatokkal járó építési, bontási, helyreállítási (beleértve az eredeti helyzet visszaállítását) és egyéb költségek teljes egészében a beruházót terhelik.

9.) A beruházásra vonatkozó elvi engedély illetve a végleges hozzájárulás nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyek és szakhatósági állásfoglalások megszerzésének kötelezettsége alól. Felhívom a figyelmet, hogy a kivitelezés során – építési és nem építési (szerelési) engedélyköteles tevékenység végzése esetén egyaránt – szigorúan be kell tartani az általános építésügyi, és más vonatkozó (munkavédelmi, érintésvédelmi, tűzvédelmi, hulladékkezelési, stb.) rendelkezéseket, előírásokat és szabványokat.

10.) Az üzemeltetés megkezdésének feltétele a sikeresen lefolytatott műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás megtartása. A műszaki átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárásra a beruházónak el kell végezni az antennatorony és a hozzá kapcsolódó építmények érintés és villámvédelmi felülvizsgálatát, mely eredményéről készült jegyzőkönyvet az érintett szervezetek részére át kell adni. Az EMC-ből adódó esetleges zavarok megszüntetése a beruházó feladata. Az objektumban üzemelő távközlő rendszerek beruházásból adódó esetleges zavarását, a beruházó félnek soron kívül és saját költségének terhére kell elhárítania, a hiba kiküszöböléséig a zavart okozó berendezés üzemeltetéséhez szükséges hozzájárulás nem adható ki. Amennyiben a telepített berendezések zavarják az MH rendszereit, azok üzemeltetéséhez nem lehet hozzájárulni. Az esetleges zavartatás egyértelmű kizárása érdekében az MH próbaüzemet is meghatározhat.

11.) A beruházás engedélyezése, megvalósítása és az állomás további üzemeltetése kapcsán felmerült jelenlegi és jövőbeni költségek a HM tárcát nem terhelhetik. A beruházó a beruházás, valamint a használat érdekében szükséges feltételek kialakításának költségét sem a bérleti szerződés ideje alatt, sem annak megszűnését követően a HM tárca felé nem érvényesítheti. A bérleti szerződés megszűnésével a beruházó félnek az eredeti helyzetet saját költségén kell visszaállítania.

12.) A beruházás során keletkező hulladékkal kapcsolatos – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, valamint a kapcsolódó végrehajtási jogszabályokban előírt – kötelezettségeknek maradéktalanul eleget kell tenni. A veszélyes és nem veszélyes hulladékok jegyzékét és EWC számát a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet tartalmazza.

13.) A kivitelezés során – építési és nem építési (szerelési) engedélyköteles tevékenység végzése esetén egyaránt – szigorúan be kell tartani az általános építésügyi, és más vonatkozó (munkavédelmi, érintésvédelmi, tűzvédelmi, hulladékkezelési, stb.) rendelkezéseket, előírásokat és szabványokat. A kivitelezés, illetve üzemeltetés során a szabályzók be nem tartásából adódó, illetve az esetlegesen bekövetkező baleset vagy egyéb káreseményt követően mindennemű felelősség teljes egészében a beruházó felet terheli.

14.) A HM további tervezett fejlesztései érdekében az antennatornyok felső 10 méterét nem adja bérbe, használatba.

15.) Az ingatlanhasználat egyik alapfeltétele a beruházó fél és a HM Védelemgazdasági Hivatal közötti a beruházással érintett ingatlan területének használatára vonatkozóan bérleti-és üzemeltetési szerződés megkötése, melyek megkötését a kérelmező kezdeményez Hivatalunknál.

16.) A Magyar Honvédség Kormányzati Célú Elkülönült Hírközlő Hálózatának békeidejű üzemeltetési és felügyeleti rendjéről, valamint a központosítottnak biztosított szolgáltatások igénybevételeének szabályairól szóló 55/2013. (IX. 13.) HM utasítás előírja, hogy az ingatlanhasználat feltételeit a stratégiai partnerekkel megkötésre kerülő ún. együttműködési megállapodások (annak mellékletét képező általános feltételek), illetőleg az egyedileg megkötött bérleti, használati szerződések tartalmazzák.

17.) A kiviteli munkálatok megkezdése kizárólag a bérleti, használati szerződések aláírását követően, a jóváhagyott dokumentáció (Kiviteli Terv) alapján kiadott végleges engedély birtokában, munkaterület átadás-átviteli eljárás lefolytatása után lehetséges.

18.) A beruházással érintett ingatlan területének használatára vonatkozóan megkötött ingatlanhasználati (bérleti) szerződés megszűnésével a beruházó félnek az eredeti állapotot saját költségén vissza kell állítania. Amennyiben az építmény (műtárgy) jellegéből adódóan az eredeti állapot visszaállítása nem lehetséges, akkor a beruházásként létrehozott műtárgy térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kerül. Abban az esetben, ha a műtárgy elbontását bármely okból – így különösen honvédelmi érdekből – a vagyonkezelő végzi el, annak költségét a beruházó félre áthárítja.