

2017. évi ... törvény

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról

1. §

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 1. § (1) bekezdés *i*) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A víziközmű-szolgáltatás alapelvei:)

„*i*) a legkisebb költség elve: a víziközmű-rendszer fejlesztésének tervezése és megvalósítása, valamint a víziközmű üzemeltetése során olyan megoldásokat kell előnyben részesíteni, amelyek a víziközmű várható élettartama során a víziközmű üzemeltetési biztonságának megtartása vagy javítása mellett a legkisebb mértékben eredményezik a víziközmű-szolgáltatás díjainak emelkedését,”

2. §

A Vksztv. 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról – ha e törvény vagy kormányrendelet másképp nem rendelkezik – az ellátásért felelős gondoskodik, a fejlesztés teljes időszaka alatt a mindenkorai víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonásával a 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint.”

3. §

A Vksztv. 11. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Ha a víziközmű-szolgáltató az üzemeltetési jogviszony tartalma szerint nem kötelezettje, vagy egyéb szerződéses jogviszony alapján nem kivitelezője a víziközműre irányuló gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztéseknek, joga és kötelezettsége, hogy az 1. § (1) bekezdés *i*) pontjában meghatározott legkisebb költség elve érvényesülésének előmozdítása érdekében az érintettek felé szakmai álláspontját kifejtse, különösen a fejlesztési munka műszaki tartalmának meghatározása, a közbeszerzési dokumentáció összeállítása és a kivitelezés során, azok szakszerűsége és a megfelelő anyagminőségek meghatározása kérdésében. A víziközmű-szolgáltató alkalmazottja vagy megbízottja e minőségében a fejlesztéssel érintett munkaterületre beléphet, írásban előterjesztett kérdését, észrevételét vagy javaslatát az ellátásért felelős vagy a lebonyolításban közreműködő megbízottja, továbbá a jogszabály által kijelölt beruházó szerv köteles figyelembe venni és 15 napon belül írásban megválaszolni. A víziközmű-szolgáltatók és az érintettek az e bekezdésben szabályozott jogaik és kötelezettségeik gyakorlásával összefüggésben a Hivatalnál bejelentést tehetnek. A bejelentés alapján a Hivatal a 11. § (6) bekezdés szerinti ellenőrzést folytathat.”

4. §

A Vksztv. 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) E § alkalmazásában víziközmű működtető eszköz a víziközmű-szolgáltatás ellátásának szakmai és technikai feltételrendszerét biztosító olyan eszköz, amely nem minősül víziközműnek, ideértve az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló törvényben meghatározott elektronikus információs rendszert is.

(5) A (4) bekezdés szerinti elektronikus információs rendszer védelméről a víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni, az állami és önkormányzati szervek elektronikus információbiztonságáról szóló törvényben foglalt szabályok szerint.”

5. §

A Vksztv. 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. § (1) Ha jogszabály vagy üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató – a használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve erre a célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használhat fel.

(2) Az ellátásért felelős a gördülő fejlesztési tervben meghatározott pótlási és fejlesztési feladatok végrehajtásához szükséges mértékű összeget az (1) bekezdésben szabályozott használati díjból a gördülő fejlesztési terv ütemezése szerint a víziközmű-szolgáltató erre irányuló írásbeli felhívása kézhezvételétől számított 15 napon belül a víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátja.

(3) Ha a használati díj kezelését megállapodás szerint a víziközmű-szolgáltató végzi, a víziközmű-szolgáltató az ellátásért felelősöket megillető használati díjat víziközmű rendszerenként és ellátásért felelősönként nyilvántartja. A víziközmű-szolgáltató a gördülő fejlesztési tervben meghatározott beruházási feladatok végrehajtásához szükséges mértékű összeget az (1) bekezdésben szabályozott használati díjból a gördülő fejlesztési terv ütemezése szerint az ellátásért felelős erre irányuló írásbeli felhívása kézhezvételétől számított 15 napon belül az ellátásért felelős rendelkezésére bocsátja.

(4) A használati díj kezeléséért felelős a tárgyévet követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben kezelt használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését, amely tartalmazza a víziközmű-fejlesztésre felhasznált összeget és a fejlesztés műszaki tartalmát, továbbá annak pénzügyi igazolását, hogy a víziközmű-szolgáltató által kezelt elkülönített víziközmű-alapban mekkora összeg áll rendelkezésre. Az elszámoló jelentés tartalmi és formai követelményeit a Hivatal a honlapján közzéteszi.

(5) A használati díj mértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg.”

6. §

A Vksztv. 58. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Ha a víziközmű-szolgáltató és a lakossági felhasználó az (1) bekezdés d) pontjában foglaltak alkalmazásában egyezett meg, de az előrefizetős mérő alkalmazásában történt megegyezést követően az előrefizetős mérő a felhasználói díjfizetés hiánya miatt lezár, akkor az (1) bekezdés a) és c) pontjaiban foglaltak alkalmazhatóak.”

7. §

A Vksztv. 61/A. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A nyilvántartásba történő felvételt követően a védendő felhasználó minden év március 31-ig köteles igazolni, hogy védettsége továbbra is fennáll. A határozott időre megállapított védettség esetén a védendő felhasználó a védettség lejáratának évében mentesül a március 31-ei igazolási kötelezettség alól, mert ebben az évben csak az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben előírtak szerint kell igazolnia védettsége fennállását. Az a fogyasztékkal élő felhasználó, akinek a nyilvántartásba történő felvétele során a szakorvosi vélemény kimondja, hogy állapotában nem várható jelentős javulás, mentesül a védendő felhasználói körbe tartozás évenkénti igazolása alól.”

8. §

A Vksztv. 69. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet

- a) közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,
- b) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért,
- c) a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében, vagy
- d) az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újjépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.”

9. §

A Vksztv. 87. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban meghatározott használati díj, továbbá ha 2015. július 1-jén vagyonkezelési szerződés volt érvényben, az elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő használati díj alkalmazandó.”

10. §

A Vksztv. 25. alcíme a következő 87/B. §-sal egészül ki:

„87/B. § E törvénynek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2017. évi ... törvény (a továbbiakban: Módtv.2.) 6. §-a által megállapított 58. § (3a)

bekezdését a Módtv.2. hatálybalépését megelőzően megkötött érvényes szerződésekre is alkalmazni kell.”

11. §

A Vksztv. 55. § (4) bekezdésében a „víziközmű-szolgáltató kérelmére” szövegrész helyébe a „víziközmű-szolgáltató bejelentésére” szöveg lép.

12.§

Hatályát veszti a Vksztv. 58. § (3) bekezdésének *b)* pontja.

13. §

(1) Ez a törvény – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) Az 5. § 2018. január 1-jén lép hatályba.

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A törvényjavaslat a Kormány rezsicsökkentési politikájának fenntartása mellett a víziközmű szektor működőképességének biztosítását teszi lehetővé, az erre a célra elkülönített pénzeszközök segítségével, a szolgáltatás folyamatos és biztonságos megfelelő minőségben történő nyújtása érdekében.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

A víziközmű beruházások esetén a pályázatok kötelező fenntartási ideje általában sokkal rövidebb, mint az elvárható hasznos élettartam. Ez a feltétel nem minden esetben a legjobb minőségű és leghosszabb élettartamú anyagok választását is indokoltta teheti tekintettel azok a fenntartási időre vetített kedvezőbb árára. Ugyanakkor a hosszú élettartamú megoldások összességében mégis olcsóbbak, mert az egy évre jutó összes ráfordítás itt a legalacsonyabb. Emiatt a rendelkezés módosításra került.

A 2. §-hoz

Az 1. §-ban előírt szakmai szempontok érvényre juttatása megkívánja a víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonását, biztosítva ezzel azt, hogy a megvalósuló víziközművek szakszerűen illeszkedjenek a már meglévő víziközművekhez. A víziközmű-szolgáltatás alapelveinek figyelembevételével alkalmazandó műszaki megoldások az üzemeltetési tapasztalatok alapján kerüljenek meghatározásra.

A 3. §-hoz

A 2. §-ban előírt feltétel teljesülését hivatott segíteni az, ha a gyártói előírások teljes körűen betartásra kerülnek a műszaki tartalom meghatározása és a kivitelezés során. Ehhez az szükséges, hogy az üzemeltetők az olyan a gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztések esetén, amelyeknek nem kötelezettjei vagy kivitelezői, a tervezés és a megvalósítás folyamatába is bevonásra kerüljenek.

A 4. §-hoz

Az ellátásért felelősök és a víziközmű szolgáltatók jogai és a kötelezettségei a használati díjak kezelésére és felhasználására vonatkozóan, a gördülő fejlesztési tervben foglaltak végrehajtásának biztosítása érdekében.

Az 5. §-hoz

Az Európai Unió hálózati és információs rendszerek biztonságának az egész Unióban egységesen magas szintjét biztosító intézkedésekről szóló 2016/1148 Irányelvének való megfelelést szolgáló módosítás.

A 6. §-hoz

Az előrefizetős mérő alkalmazásában történt megegyezés esetköreinek pontosítását szolgálja.

A 7. §-hoz

Ha a védendő fogyasztók védettsége március 31-ét követően járt le, akkor a védettségük fennállását március 31-éig és a lejáratot megelőző 30 napon belül is, tehát egy éven belül többször is igazolniuk kellett. A módosítás a többszöri igazolási kötelezettség megszüntetésre kerül, amivel az eleve rászorultabb helyzetben lévő és kiszolgáltatottabb védendő fogyasztók terhei kerülnek csökkentésre.

A 8. §-hoz

A nem lakossági felhasználó által épített, továbbértékesítésre szánt lakások esetében tartalmaz módosítást a rendelkezés, mely szerint az építtető ez esetben nem köteles víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetni.

A 9. §-hoz

A jogalkalmazást segítő rendelkezés, amely alapján a korábban üzemeltetési szerződéssel rendelkező beruházással érintett víziközmű-rendszerek nem vesztik el a felújítási-pótlási fedezetet a szerződéses jogcím változása miatt.

A 10. §-hoz

Az előrefizetős mérők alkalmazásának lehetőségét a módosítást megelőzően megkötött szerződések esetében is lehetővé teszi a rendelkezés.

A 11. §-hoz

A víziközmű-szolgáltató a hatályos jogszabály értelmében kérelmet nyújt be, ami miatt az akár kérelemre lefolytatott eljárásnak minősülne. Ugyanakkor a járási hivatal hivatalbóli eljárás jellemző vonásait viselő eljárás keretében kötelezi a tulajdonost az ingatlan beköttetésére. Erre tekintettel szükséges a Vksztv. 55. § (4) bekezdésének oly módon történő módosítása, hogy a fenti eljárás kétséget kizáróan hivatalból indított eljárásnak minősüljön.

A 12. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezés.

A 13. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.