

FELHÍVÁS

önkormányzati tulajdonú, beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására

A Belügyminisztérium a büntetés-végrehajtási intézetek nemzetközi elvárásoknak való megfelelésével összefüggő átfogó vizsgálat megállapításaihoz kapcsolódó intézkedésekről szóló 1040/2011. (III. 9.) Korm. határozat végrehajtása érdekében – férőhelybővítő beruházáshoz börtön objektum építésére alkalmas – területet keres.

Az objektum kialakítása és működtetése a vonatkozó hazai jogszabályok értelmében a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága hatáskörébe tartozik.

A felajánlásra kerülő ingatlanok közül kiválasztandó terület tulajdonjogát a felajánló térítésmentesen átadja a Magyar Állam részére.

A kialakítandó objektumban minimum 500 fő fogvatartott elhelyezése valósul meg.

A működtetés humánerőforrás igénye mintegy 250 fő, melyből legalább 25 % felsőfokú iskolai végzettséggel, a fennmaradó létszám középfokú iskolai végzettséggel kell, hogy rendelkezzen.

A környezet legyen felkészült a személyi állomány és családtagjaik elhelyezésének/lakhatásának biztosítására (bérletpajzsolási jog, lakásépítési terület ingyenes biztosítása) és rendelkezésre álljanak a kapcsolódó szociális feltételek pl. óvoda, iskola, kórház, stb.

Az objektummal kapcsolatos beruházások kezdésének várható időpontja: 2017.

Működés megkezdésének várható időpontja: 2018-2019.

Az ingatlan alkalmassági kritériumai a következők:

- területi fekvés szerint Dél-dunántúli, Dél-Alföldi, Észak-alföldi, Észak-magyarországi valamint Közép-magyarországi régióon belül dabasi, ceglédi, nagykováti, aszóni kistérség.
- 100 %-os önkormányzati tulajdonú
- épületet, építményt nem tartalmazó minimum 4 ha területű, közművesített építési terület
- terület besorolása : a helyi szabályozás alapján a területen engedélyezhető legyen az adott funkció elhelyezése
- a terület ne legyen műemlék vagy helyi védelem alatt álló
- ivóvíz fogyasztás biztosítása: minimum 350 m³/nap
- szennyvíz kibocsátás csatornázott elvezetése: minimum 350 m³/nap
- villamosenergia teljesítményigény biztosítása: minimum 200 kVA
- földgáz teljesítményigény biztosítása: minimum 300 m³/h
- kommunális hulladék elszállítása: minimum 10 m³/hét

Az ingatlan kiválasztásánál előnyt élveznek azon ingatlanok, amelyek az alábbi jellemzők közül minél többel rendelkeznek:

- a felajánló közreműködést/hozzájárulást vállal az objektum kialakításában és működtetésében

- az ország bármely területéről könnyen elérhető, gyors megközelítést lehetővé tevő autópálya, fő út közeli terület
- a terület közösségi közlekedéssel megközelíthető
- a terület közelében lehetőség van a fogvatartottak legalább 50 %-át meghaladó folyamatos intézeten kívüli, vagy intézetbe betelepülő munkáltatásra, amelynek részletes bemutatását kérjük.

A felajánlásokat 2015. március 31-ig várjuk a következő címre:
Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága
1054 Budapest, Steindl Imre utca 8.

Kapcsolattartó:
Fekete Gábor
gabor.fekete@bv.gov.hu

Kérjük, hogy a benyújtandó dokumentáció tartalmazza:

- tulajdon lap
- a felajánlott, beépítésre szánt terület bemutatását az e felhívásban szereplő megfelelőségi szempontok alapján
- fotódokumentációt

A pályázat elbírálását követően annak eredményéről a Pályázó 90 napon belül kerül értesítésre.

Ajánlattétel

az önkormányzati tulajdonú, beépítésre szánt terület térítésmentes felajánlására

A felajánló szervezet adatai

Önkormányzat neve, címe:

Képviselő neve:

Kapcsolattartó neve, beosztása:

Elérhetősége: Telefon

e-mail:

A felajánlott ingatlan adatai:

Fekvése:

Helyrajzi száma:

Művelési ága:

Területe:

Tulajdoni viszonyai:

Terhek (szolgálat, építési korlátozás, védetség, stb):

Közmű ellátottság:

Övezeti besorolás, beépíthetőség:

Megközelítés:

Gépkocsival, (merről, legközelebbi lakott területtől való távolság)

Tömegközlekedéssel:

Egyéb adatok:

Személyi állománnyal kapcsolatos adatok:

Munkaerőpiaci helyzet ismeretében szakképzett munkaerő foglalkoztatásának lehetősége és mértéke:

Az oda vezényelt, áthelyezett kollégák elhelyezésének lehetőségei: (Önkormányzati rendelkezésű ingatlanok, bérlőkijelölési jog, építési terület, stb)

Szociális ellátottság:

Üzletek (fajta, távolság, nyitva tartás)

Orvosi ellátás:

Kórház: (távolság)

Művelődési lehetőségek: (óvoda, iskola, művelődési ház, könyvtár, színház, stb):

Munkáltatás:

A fogvatartottak intézetén belüli és intézetén kívüli munkáltatásában részt vállaló cégek adatai, bemutatásuk, cég szándéknyilatkozatának csatolásával: (cégnév, profil, alkalmazási feltétel, létszám, távolság, stb.)