

A Kormány

.../2017. (.....) Korm. rendelete

a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V. 13.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 8. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V. 13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdés g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény (a továbbiakban: Kstv.) szerinti kéményseprő-ipari szerv és kéményseprő-ipari szolgáltató (a továbbiakban együtt: kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó)]

„g) – az (1a) bekezdésben meghatározott kivétellel – a jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül vagy a műszaki vizsgálat során megállapított nem megfelelő minősítés ellenére működtetett égéstermék-elvezető használata,”

(miatti - az életet és a vagyonbiztonságot közvetlenül fenyegető - veszély észlelése esetén soron kívül, de legkésőbb három munkanapon belül értesíti az első fokú tűzvédelmi hatóságot, valamint gázfogyasztó készülék esetében a földgázelosztót.)

2. §

Az R. 1. §-a a következő (1a) és (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az égéstermék-elvezető (1) bekezdés g) pontjában meghatározott jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül történő üzemeltetése nem minősül életet és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető szabálytalanságnak, ha az ingatlan használója a szabálytalanság megállapításától – a 2. § (1) bekezdés szerinti esetben a tudomásszerzéstől – számított harminc napon belül megrendeli az égéstermék-elvezető műszaki vizsgálatát. A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó erről a helyszínen írásban tájékoztatja az ingatlan használóját.

(1b) A kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó az (1a) bekezdés szerinti esetben is megvizsgálja, hogy az égéstermék-elvezető használata nem okoz-e életveszélyt. Ha a használat életveszélyt okoz, a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó megteszi a Kstv. 3. § (2) bekezdése szerinti intézkedést.”

3. §

Az R. 2. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A tűzvédelmi hatóság a (2) bekezdés szerinti intézkedést az 1. § (1a) bekezdésben foglaltak esetében a megrendelési kötelezettségre előírt határidő elteltét követően teszi meg.”

4. §

Az R.

a) 2. § (1) bekezdésében a „Kstv. 5. § (2) bekezdés *d)* pontja szerinti tilalmáról” szövegrész helyébe a „Kstv. 5. § (2) bekezdés *d)* pontja szerinti tilalmáról, valamint az 1. § (1a) bekezdés szerinti megrendelési kötelezettségéről”,

b) 2. § (2) bekezdésében az „A tűzvédelmi hatóság a Kstv. 3. § (2) bekezdés *b)* pontjában” szövegrész helyébe az „A tűzvédelmi hatóság – a (2a) bekezdés szerinti kivétellel – a Kstv. 3. § (2) bekezdés *b)* pontjában” szöveg lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti az R. 1. § (1) bekezdés *h)* pontjában a „nem megfelelően rögzített,” szövegrész.

A belügyminiszter

...../2017. (.....) BM rendelete

a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI. 9.) BM rendelet módosításáról

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 8. § (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 152/2014. (VI. 6.) Korm. rendelet 21. § 28. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

A kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI. 9.) BM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában)

„a) égéstermék-elvezető

aa) átalakítása: olyan műszaki, építészeti beavatkozás, amely az eredeti állapotot megváltoztatja;

ab) eredeti állapota: a létesítés vagy átalakítás esetén az átalakítás időpontjában hatályos műszaki előírások alapján történt jogszerű használatbavételkor meglévő műszaki-biztonsági jellemzők összessége;

ac) felújítása: olyan műszaki, építészeti beavatkozás, amely az eredeti állapot visszaállítását eredményezi és amelynek következtében a megfelelő működésre vonatkozó biztonsági jellemzők az eredeti állapothoz képest nem romlanak;

ad) javítása: olyan műszaki-technológiai beavatkozás, amely az égéstermék-elvezető megfelelő működését eredményezi az eredeti állapot megváltoztatása nélkül és amely következtében a megfelelő működésre vonatkozó biztonsági jellemzők javulnak;

ae) tartozéka: az égéstermék-elvezetőhöz csatlakozó vagy azzal egy szerkezetet alkotó olyan elem, amely az égéstermék-elvezető ellenőrizhetőségét, tisztíthatóságát vagy biztonságos működését szolgálja;”

2. §

Az R. 6. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Meglévő égéstermék-elvezető

a) átalakítása esetén az égéstermék-elvezetőnek az átalakítást követő használatbavétele időpontjában,

b) felújítása, javítása vagy ismételt használatbavétele esetén az égéstermék-elvezetőnek a létesítéskor, azt követő átalakítása esetén az utolsó átalakításakor hatályos műszaki követelményeknek kell megfelelnie.

(3) Tüzelőberendezés cseréje esetén, ha ehhez

a) nem szükséges az égéstermék-elvezető átalakítása, az égéstermék-elvezetőnek a (2) bekezdés b) pontja szerinti, vagy

b) szükséges az égéstermék-elvezető átalakítása az égéstermék-elvezetőnek a (2) bekezdés a) pontja szerinti

használatbavételekor hatályos műszaki követelményeknek kell megfelelnie.”

3. §

Az R. 7. § (6) bekezdésében az „a létesítések vagy legutóbbi átalakítása, felújítása, tüzelőberendezés cseréje esetén az átalakítás, felújítás, tüzelőberendezés cseréjének időpontjában hatályos műszaki előírások alapján kell megállapítani a 6. § szerint” szövegrész helyébe az „a 6. § szerinti időpontban hatályos műszaki előírásoknak megfelelően kell megállapítani” szöveg lép.

4. §

- (1) Az R. 2. melléklete a rendelet *1. melléklete* szerint módosul.
- (2) Az R. 4. melléklete a rendelet *2. melléklete* szerint módosul.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti az R. 7. § (1) bekezdés *b)* pont *ba)* alpontjában a „felújítását” szövegrész.

1. melléklet a/2017. (.....) BM rendelethez

1. Az R. 2. mellékletében a Hibajegyzék című táblázat 1/g pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/g	a jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül vagy a műszaki vizsgálat során megállapított nem megfelelő minősítés ellenére működtetett égéstermék-elvezető használata, ha az ingatlan használója a jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül működtetett égéstermék-elvezető műszaki vizsgálatát harminc napon belül nem rendeli meg és az égéstermék-elvezető használata életveszélyt okoz”
------	---

2. Hatályát veszti az R. 2. mellékletében a Hibajegyzék című táblázat 1/h pontjában a „nem megfelelően rögzített,” szövegrész.

3. Az R. 2. mellékletében a Hibajegyzék című táblázat 3/d pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

<i>(Hibakód)</i>	<i>Hiba leírása</i>
3.	<i>Nem megfelelő az összekötő elem)</i>
„3/d	rögzítése”

Az előterjesztést a Kormány nem tárgyalta meg, ezért az nem tekinthető a Kormány álláspontjának.

2. melléklet a/2017. (.....) BM rendelethez

1. Az R. 4. mellékletében a Hibajegyzék című táblázat 1/g pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/g	a jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül vagy a műszaki vizsgálat során megállapított nem megfelelő minősítés ellenére működtetett égéstermék-elvezető használata, ha az ingatlan használója a jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül működtetett égéstermék-elvezető műszaki vizsgálatát harminc napon belül nem rendeli meg és az égéstermék-elvezető használata életveszélyt okoz”
------	---

2. Hatályát veszti az R. 4. mellékletében a Hibajegyzék című táblázat 1/h pontjában a „nem megfelelően rögzített,” szövegrész.

3. Az R. 4. mellékletében a Hibajegyzék című táblázat 3/d pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

<i>(Hibakód)</i>	<i>Hiba leírása</i>
3.	<i>Nem megfelelő az összekötő elem)</i>
„3/d	rögzítése”

Indoklás

A kéményseprő-ipari tevékenységet szabályozó jogszabályok 2016. évi hatálybalépése óta eltelt időszakra vonatkozó felmérés tapasztalatai alapján indokolt a joganyag egyes rendelkezéseinek módosítása.

A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V. 13.) Korm. rendelet módosítása révén az életet és a vagyonbiztonságot közvetlenül fenyegető veszélyek esetkörében [1. § (1) bekezdés g) pont] a jogszabály szerinti műszaki vizsgálat nélkül működtetett égéstermék-elvezető használata nem minősülne szabálytalanságnak, ha a pótlólagos műszaki vizsgálatot meghatározott határidőn belül megrendelik.

A nem megfelelő műszaki kialakítású égéstermék-elvezető üzemeltetése ugyanis tüzet, égéstermék-visszaáramlást eredményezhet, ami egészségkárosodást, életveszélyt okozhat. Az a tény azonban, hogy az égéstermék-elvezető létesítéskor, átalakításakor nem végezték el annak műszaki vizsgálatát, még nem feltétlenül eredményezi az égéstermék-elvezető szabálytalanságát. Az életet és vagyonbiztonságot veszélyeztető szabálytalanságnak minősülő hibák között ezért feltételesen szerepelne a műszaki vizsgálat hiánya, ha azt meghatározott határidőn belül megrendelik. Ha e kötelezettségnek az ingatlanhasználó nem tesz eleget, az égéstermék-elvezető a műszaki vizsgálat megrendeléséig nem üzemeltethető a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény rendelkezései értelmében. Ha a műszaki vizsgálat során megállapításra kerül, hogy az égéstermék-elvezető nem megfelelő, annak üzemeltetése valóban életveszélyt jelent és üzemeltetése így tilos.

Az életet és a vagyonbiztonságot közvetlenül fenyegető veszélyhelyzetek köréből egyidejűleg kikerülne az összekötőelem nem megfelelő rögzítésének esete [1. § (1) bekezdés h) pont] és az a jövőben a következő ellenőrzésig kijavítandó egyéb hibának minősülne.

Az égéstermék-elvezetők műszaki követelményektől való eltérő létesítése, illetve a használat következtében való amortizációja az égéstermék-elvezetők szabálytalanságát eredményezi, amelynek két típusát állapítják meg a hatályos jogszabályi rendelkezések: a fent említett, a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében felsorolt, és az égéstermék-elvezető további üzemeltetésének azonnali tilalmát eredményező életet és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető szabálytalanságokat, valamint a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI. 9.) BM rendelet 2. és 4. mellékletében megjelölt enyhébb, az égéstermék-elvezető következő ellenőrzéséig elhárítandó hibákat. A Korm. rendelet bemutatott módosításával egyidejűleg ezért a BM rendelet hivatkozott mellékleteiben szereplő hibajegyzéket is módosítani kell.

A hatályos BM rendelet 6. § (1)-(3) bekezdése határozza meg, hogy az égéstermék-elvezetők létesítése, átalakítása, felújítása során mely időpontban hatályos műszaki követelményeket kell figyelembe venni, mely előírás enyhíthető, ha az égéstermék-elvezető felújítása, átalakítása, illetve ismételt használatbavétele nem jár az égéstermék-elvezető eredeti funkciójának, műszaki kialakításának, technológiai paramétereinek megváltoztatásával.

A BM rendelet módosítása következtében további egyszerűsítés, hogy az égéstermék-elvezető javítása, felújítása esetén, amely kizárólag az eredeti állapot visszaállítását vagy a működés biztosítását célozza, és amelynek eredményeként a biztonsági jellemzők nem változnak, nem szükséges az égéstermék-elvezetőnek a javítás, felújítás időpontjában hatályos műszaki követelményeknek megfelelő átalakítása. Egyidejűleg a tartalék vagy használaton kívüli égéstermék-elvezető ismételt használatbavétele esetén sem indokolt a hatályos műszaki követelmények szerinti átalakítás, ha a kémény átalakítás nélkül is megfelel az arra csatlakoztatott tüzelőberendezés típusának, teljesítményének [6. § (2)-(3) bekezdés].

Ezzel összefüggésben a BM rendeletben egyben meghatározásra kerül a javítás, a felújítás és az átalakítás fogalma [1. § a) pont].